



מכרז
מס' 1/26

לביצוע עבודות פיתוח כיכר הים ברצועת החוף באילת

1. החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ ("החברה"), מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות פיתוח כיכר הים ברצועת החוף באילת, הכל כמתואר במסמכי המכרז.
 2. ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה: www.haganot.co.il.
 3. ההשתתפות במכרז אינה כרוכה בתשלום, אולם היא מותנית ברישום באמצעות שליחת טופס רישום למזכירת ועדת המכרזים, כמפורט בהזמנה, וזאת **עד ליום 15.1.2026**. רישום כאמור הוא חובה ומהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.
 4. כתנאי להשתתפות במכרז, כל מציע נדרש להשתתף בסיור קבלנים הקבוע ליום **20.1.2026**. שעת הסיור ומיקומו יימסרו באופן פרטני בדוא"ל לכל מציע שנרשם למכרז בהתאם להוראות המפורטות בהזמנה. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה והיא מהווה תנאי-סף להשתתפות במכרז.
 5. שאלות הבהרה על-ידי מציעים שנרשמו למכרז ניתן להגיש **עד ליום 27.1.2026**, כמפורט במסמכי המכרז.
 6. תנאי-סף לכשירות, שיקולים לבחירת מציעים כשירים ו/או מועדפים, וכל שאר התנאים וההגבלות ביחס למכרז ולהשתתפות בו, מפורטים במסמך ההזמנה.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תנאי-הסף לכשירות כוללים, בין היתר, את עמידת המציע בתנאים להלן:
- 5.1. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975;
 - 5.2. רשום בפנקס הקבלנים על פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים) תשמ"ח – 1988, **בנעך כבישים, תשתיות ופיתוח (ראשי) - 200, בקבוצה ג', בסיווג 4** לפחות.
 - 5.3. הינו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות (כמוגדר בהזמנה), **בנעך 200, בקבוצה ג', בסיווג 4** לפחות;
 - 5.4. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.7.2022, השלים המציע ביצועו של פרויקט אחד לפחות, בהיקף כספי שלא יפחת מ- 19,000,000 ש"ח (תשעה עשר מיליון ש"ח) לא כולל מע"מ, לביצוע עבודות פיתוח ו/או תשתיות. או לחלופין:
- במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.7.2022, השלים המציע ביצועם של 3 פרויקטים לפחות, שהיקפו הכספי של כל אחד מהם לא יפחת מ- 9,500,000 ש"ח (תשעה מיליון וחצי ש"ח) לא כולל מע"מ, אשר כל אחד מהם הינו לביצוע עבודות פיתוח ו/או תשתיות.
- הגדרות לעניין תנאי סף זה:
- "**השלמת פרויקט**" – קבלת תעודת השלמה מאת מזמין הפרויקט.
- "**עבודות פיתוח ו/או תשתיות**" – לא כולל עבודות שבוצעו במלואן בתוך מבנה.
- 5.5. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.7.2022, השלים המציע (או קבלן משנה מטעמו) ביצוע עבודה אחת לפחות להקמת מערכת מזרקות ואלמנטים מימיים, בהיקף כספי שלא יפחת מ- 1,500,000 ש"ח, לא כולל מע"מ.
- או לחלופין:
- במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.7.2022, השלים המציע (או קבלן משנה מטעמו) ביצועו של 3 עבודות לפחות שהיקפן הכספי של כל אחת מהן לא יפחת מ- 500,000 ש"ח, לא כולל מע"מ, אשר כל אחת מהן הינה להקמת מערכת מזרקות ואלמנטים מימיים.
- הגדרה לעניין תנאי סף זה:
- "**הקמת מערכת מזרקות ואלמנטים מימיים**" – עבודה שכללה את הרכיבים הבאים: תכנון וביצוע משאבות, מערכת סינון ובקרה, תאורה תת מימית, צנרת, ניקוז, איטום ובטון, גימורים ואינטגרציה אדריכלית. במקרה שהמציע מבקש להסתמך על קבלן משנה ביחס לתנאי סף זה, המציע יא מחויב לבצע את העבודות אשר לגביהן הוצג קבלן המשנה כאמור באמצעות אותו קבלן משנה, ובכפוף להוראות ההסכם.
- 5.6. עומד בשלושת התנאים הבאים:
 - א. הוא אינו מחזיק או מוחזק על ידי מציע אחר (כהגדרת המונח "החזקה" בהזמנה).
 - ב. גורם אחד אינו מחזיק ב-25% או יותר בו ובמציע נוסף שמגיש הצעה במכרז.
 - ג. הוא אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז, בקשר עם ביצוע העבודות במכרז זה.
 - 5.7. המציא ערבות מכרז כנדרש בהזמנה;
 - 5.8. נרשם למכרז במועד והשתתף בסיור קבלנים;
 - 5.9. בעל אישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- הכל כמפורט במסמך ההזמנה.
7. את ההצעות יש להגיש בהתאם להוראות שנקבעו במסמך ההזמנה, במעטפה חתומה לתיבת המכרזים במשרדי החברה, **עד ליום 4.2.2026 בשעה 14:00**.
 8. החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות כל אחד מתנאי המכרז, הכל בהתאם לסמכות הנתונה לה מכוח כל דין וכפי שנקבע במסמכי המכרז.
 9. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
 10. החברה שומרת לעצמה את הזכות לקיים משא-ומתן עם המציעים או מי מהם וכן לנהל הליך תחרותי נוסף, הכל כמפורט במסמך ההזמנה.
 11. שינוי תנאי כלשהו מתנאי המכרז, לרבות שינוי באחד מהמועדים המפורטים לעיל, יפורסם באתר האינטרנט של החברה ובהודעה למציעים שנרשמו למכרז בלבד. באחריות המציעים לבדוק באופן שוטף את ההודעות המתפרסמות באתר האינטרנט, ככל שתהינה.
 12. האמור לעיל הינו למטרת ידיעה כללית, ובכל מקרה, הוראות מסמכי המכרז בלבד יחייבו את החברה.