



**החברה הממשלתית להגנות
ים המלח בע"מ**

הזמנה להציע הצעות - מכרז פומבי מס' 11/20

**למתן שירותי תפעול ותחזוקה
משלימה לחדרי חשמל ומערכות
היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר**

דצמבר 2020

תוכן עניינים

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) – טופס רישום למכרז (הכולל בין היתר את פרטי המציע ואיש קשר מטעמו);
- מסמך א'(2) – טופס הגשת הצעה;
- מסמך א'(3) – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;
- מסמך א'(3)(1) – תצהיר איש התחזוקה המוצע (יוגש מלא וחתום ככל שאיש התחזוקה מטעם המציע אשר יעניק את השירותים בפועל אינו המציע (לרבות בעלים ו/או שותף) ו/או עובד המציע);
- מסמך א'(4) – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות;
- מסמך א'(5) – אישור זכויות החתימה בתאגיד (ככל שרלוונטי);
- מסמך א'(6) – טופס ההצעה הכספית;
- מסמך א'(7) – תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן;
- מסמך א'(8) – מפרט השירותים.

מסמך ב' – הסכם

- נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם (תצורף הצעת הזוכה);
- נספח ב' – התמורה;
- נספח ג' – מפרט השירותים;
- נספח ד' – התחייבות לשמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים;
- נספח ה' – הוראות ביטוח;
- נספח ו' – נוסח ערבות הביצוע;
- נספח ז' – הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף.

הזמנה להציע הצעות – מכרז פומבי מס' 11/20

כללי

1. החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ (להלן: "המזמינה"), מזמינה בזאת מציעים העומדים בתנאים המפורטים להלן, להגיש הצעות להתקשרות בהסכם עם המזמינה, למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק; לשני מכוני שאיבה במלון לאונרדו קלאב (נירוונה לשעבר); לתחנת שאיבה לניקוז אשר ממוקמת בחוף הציבורי של המלון; לנקז אופקי במלון הרודס/מוריה; על כל מערכותיהם. מובהר כי באתרים בהם יינתנו השירותים קיימות מערכות השפלת מי תהום, המתוחזקות על-ידי גורם אחר, לגביהן לא יידרשו שירותי הזוכה.

השירותים יסופקו בהתאם למפורט במסמך תכולת השירותים מסמך א'(8), לתנאים ולפירוט השירותים אשר יפורטו במסמכי המכרז ובהסכם המצורף להזמנה זו כמסמך ב', ולהוראות והנחיות המזמינה (להלן: "השירותים").

2. ההצעות המוגשות במכרז זה תיבחנה בשני שלבים: בדיקת עמידה בתנאי סף ובחינת הצעה כספית. רק מציע אשר עמד בדרישות השלב הראשון, יעבור לשלב הבדיקה הבא.

3. לאחר בחירת הזוכה במכרז, תתקשר המזמינה עם הזוכה בהסכם למתן השירותים המצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם"), והזוכה יידרש לספק את השירותים, כמפורט בהסכם בתמורה להצעתו הכספית - מסמך א'(6), ובהתאם למפורט בהסכם על נספחיו.

4. תקופת ההתקשרות למתן השירותים תעמוד על 12 חודשים. המזמינה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות למתן השירותים למשך 12 חודשים נוספים, או כל חלק מהם, בתנאים זהים, עד לתקופת התקשרות כוללת של 24 חודשים, הכל כמפורט בהסכם.

5. בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולהיפך.

6. מבלי לגרוע מסמכות המזמינה לדחות את המועדים הקבועים במסמכי המכרז, להלן מתווה לוחות הזמנים המתוכנן להליכי המכרז:

תאריך	פעילות
14.12.2020 בשעה 11:30	מועד סיור מציעים (חובה) ומועד אחרון לרישום למכרז
20.12.2020	מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה

מועד אחרון להעברת טיוטת ערבות מכרז לאישור המזמינה (לא חובה)	28.12.2020
מועד אחרון להגשת הצעות	31.12.2020 עד השעה 14:30

7. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של המזמינה בכתובת:
www.haganot.co.il (להלן: "אתר האינטרנט").

רישום למכרז

8. המעוניינים להשתתף במכרז, ישלחו (בעצמם או באמצעות מי מטעמם) את טופס הרישום – **מסמך א' (1)** לאחר שמולא על ידם, למזכירת ועדת המכרזים, עו"ד שרה מורלי, בדוא"ל: tenders@haganot.co.il עד למועד הנקוב בסעיף 6 לעיל. טופס הרישום יכלול את פרטי המציע, איש קשר מטעמו ופרטי ההתקשרות עימם. **על המציע ו/או מי מטעמו לוודא כי טופס הרישום נקלט אצל מזכירת ועדת המכרזים וכי נשלח אליו דוא"ל חוזר על ידה, המאשר את רישומו למכרז** (להלן: "אישור רישום למכרז"). ככל ולא התקבל דוא"ל כאמור, באחריות המציע או מי מטעמו לוודא בטל' 02-6558213 כי טופס הרישום התקבל על ידי מזכירת ועדת המכרזים וכי נשלח אליו אישור רישום למכרז. **הרישום למכרז הינו חובה ומהווה תנאי סף. מציע שלא יירשם למכרז לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.**

תנאי סף להשתתפות במכרז

9. רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד, במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:

- 9.1. הינו עוסק (יחיד או תאגיד) כהגדרתו בחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
- 9.2. רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט – 1969, בקבוצה ב' ענף 500 סוג 1, לפחות.
- 9.3. בעל כל האישורים הנדרשים לפי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 9.4. נרשם למכרז עד למועד הנקוב בסעיף 6 לעיל, וקיבל אישור לרישום במכרז, בהתאם להוראות סעיף 8 לעיל;
- 9.5. השתתף בסיור מציעים כאמור בסעיף 21 להלן;
- 9.6. המציא ערבות מכרז כאמור בסעיף 42 להלן;
- 9.7. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017, ביצע המציע עבודה אחת, לפחות, לתפעול ותחזוקה על בסיס חודשי של מערכות חשמל בגודל מפסק ראשי של 630 אמפר לפחות, הכוללות מערכת מתח גבוה וגנראטור, למשך תקופה של שנה אחת רצופה, לפחות.

9.8. איש התחזוקה המוצע מטעם המציע הינו עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד-מעביד) או קבלן משנה מטעם המציע (פרילנס), העומד בתנאים הבאים במצטבר:

9.8.1. בעל רישיון בתוקף של חשמלאי-מהנדס מאת היחידה לרישוי חשמלאים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים;

9.8.2. בעל ניסיון של 5 שנים לפחות במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים.

עיקרי ההתקשרות

10. הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

11. השירותים שיספק הזוכה במכרז למזמינה יכללו, בין היתר, את כל המפורט במסמך המפרט הטכני – מסמך א' (8).

12. מודגש כי תכולת השירותים המפורטת לעיל ו/או באילו ממסמכי המכרז אינה באה למצות את השירותים הנדרשים, והמציע מתחייב לספק את כל השירותים הנדרשים על פי דרישת המזמינה עד להשלמת העבודות וכל שלב הימנם, לשביעות רצון המזמינה, בהתאם להוראות המזמינה וללא תוספת תשלום כלשהי.

13. החברה רשאית שלא לבחור מציע כלל במסגרת המכרז, ולבטל את ההליך בכללותו, בכל שלב שהוא, ולמציעים לא תהיה כל טענה בשל כך.

14. המציע מצהיר, כי ידוע לו שלחברה יש את הזכות להעמיד גורמים מקצועיים מטעמה, והוא מתחייב לעבוד יחד איתם בשיתוף פעולה מלא, ובתיאום מלא מולם בכל עת, לרבות הפעלתם מעת לעת בהתאם להנחיות החברה.

15. אין באמור משום התחייבות של החברה להעמיד גורמי מקצוע נוספים לטובת הפרויקט, ועל הזוכה להיות ערוך למתן מלוא השירותים, כולל העסקת צוות מתאים (הכולל ספקי משנה במידת הצורך ובאישור המזמינה), ללא תוספת תשלום.

16. הזוכה במכרז יידרש לזמינות מלאה לאורך כל תקופת מתן השירותים. הוראות בנוגע לסוג השירותים, היקפם, מועד תחילתם ומשך ביצועם, תהיינה בהתאם להוראת המזמינה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

17. **בתמורה לקיום כל התחייבויותיו לשביעות רצונה המלא של המזמינה, תשלם המזמינה לזוכה תמורה חודשית בשיעור קבוע בהתאם להצעתו הכספית של המציע הזוכה.**

18. יובהר כי אין התחייבות מצד המזמינה להתקשר עם הזוכה ביחס למלוא השירותים, והמזמינה תהא רשאית להביא את ההתקשרות לידי סיום בכל עת או להזמין רק חלק מהשירותים, על פי שיקול דעתה.

19. ההתקשרות עם הזוכה אינה למתן בלעדיות מכל סוג שהוא. המזמינה רשאית בכל עת להתקשר עם גורמים נוספים למתן שירותים, כדוגמת השירותים מושא מכרז זה, ולזוכה לא תהיינה כל טענה בקשר עם כך או בקשר להיקף השירותים שיבצע.

20. מהנדס החשמל המוצע על ידי הזוכה במכרז במסגרת הצעתו, יועסק על ידי המציע לכל אורך מתן השירותים על פי ההסכם ולא תותר החלפתו ללא הסכמתה של המזמינה לכך מראש ובכתב.

סיור מציעים

21. סיור מציעים ייערך במועד ובשעה הנקובים בסעיף 6 לעיל. הכינוס יהיה במלון הרודס ים המלח, נווה זוהר (או במקום כינוס אחר שיפורסם באתר המזמין).

22. בשל הנחיות הרשויות המוסמכות, ההשתתפות בסיור המציעים, הנערך באזור ים המלח, מותנית בביצוע בדיקת קורונה מהירה (ללא תשלום) ובקבלת תוצאה שלילית (למעט אם ברשות המשתתפים תוצאת בדיקת קורונה שלילית שמועד עריכתה הינו עד 72 שעות לפני הכניסה למתחם ים המלח או אישור החלמה מקורונה).

23. לצורך ביצוע הבדיקה, יידרשו המשתתפים להגיע לכל הפחות כשעה לפני מועד הסיור לתחנת בדיקת הקורונה המהירה, הממוקמת בקרבת בניין המועצה האזורית תמר בים המלח. בכל עניין הקשור בבדיקת הקורונה המהירה, ניתן יהיה ליצור קשר באותו היום עם מר אבישי משיח, בטלפון 02-6558203.

24. מציע שתוצאת בדיקת הקורונה המהירה שלו תהא חיובית, לא יוכל להשתתף בפועל בסיור המציעים, אולם ייחשב כמי שהשתתף בסיור המציעים, וזאת בכפוף לשליחת טופס רישום למזמינה כאמור בסעיף 8 לעיל. מובהר כי מציע שיימצא חיובי לקורונה שלא בבדיקת הקורונה המהירה, יידרש לשלוח נציג אחר מטעמו לסיור המציעים.

25. מומלץ להירשם למכרז לפני סיור המציעים על פי הוראות סעיף 8 לעיל, באופן שניתן יהיה להיערך מראש בהתאם למספר המשתתפים בסיור.

26. ההשתתפות בסיור המציעים הינה חובה. מציע אשר לא ישתתף בסיור המציעים לא יוכל להגיש את הצעתו למכרז (למעט במקרה האמור 24 לעיל בלבד). על שינויים במועד סיור המציעים ו/או במקום הכינוס תימסר הודעה באתר האינטרנט של המזמין. באחריות המציעים לעקוב אחר ההודעות המתפרסמות באתר כאמור.

הבהרות ושינויים

27. שאלות הבהרה על ידי מציעים שנרשמו למכרז בלבד, תוגשנה בכתב למזכירת ועדת המכרזים, עו"ד שרה מורלי, בדוא"ל: tenders@haganot.co.il, עד למועד הנקוב בסעיף 6 לעיל. התשובות לשאלות הבהרה יופצו לכל משתתפי המכרז אשר נרשמו למכרז כאמור בסעיף 8 לעיל, בכתב ובאתר האינטרנט של המזמינה ויהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

28. שאלות הבהרה יתקבלו רק ממציע אשר נרשם למכרז במועד, כאמור בסעיף 9 לעיל. מציע אשר לא נרשם במועד, לא יוכל להציג שאלותיו ו/או לקבל מענה, וכן לא יוכל להשתתף במכרז.

29. שאלות הבהרה יוגשו בקובץ Word, בהתאם לפורמט שלהלן בלבד. המזמינה שומרת על זכותה שלא לבחון ו/או לתת מענה לשאלות אשר יוגשו שלא כאמור לעיל, והכל לפי שיקול דעתה:

מס"ד	שם המסמך (כשמו במסמכי ההזמנה ו/או ההסכם)	מספר הסעיף	השאלה

30. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף מחייב. רק תשובות בכתב תחייבנה את המזמינה.

31. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המציע אי בהירות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות למזכירת וועדת המכרזים ולפרטן בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 6 לעיל. מציע שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמות כאמור, ומובהר כי במקרה כזה תהא המזמינה רשאית לקבוע את הפרשנות הנכונה ו/או לתקן את אי הבהירות, הסתירה או אי ההתאמה, לפי שיקול דעתה המוחלט, והמציע או הזוכה במכרז לא יהא רשאי להעלות כל טענה באשר לקביעת המזמינה.

32. המזמינה רשאית בכל עת, קודם למועד הגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המציעים, השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומתנאיו, ואולם רק המסמכים הסופיים, כפי שייחתמו על ידי המזמינה, יחייבו את המזמינה. השינויים יפורסמו באתר האינטרנט של המזמינה ויובאו לידיעתם של כל משתתפי המכרז שנרשמו במועד, כאמור בסעיף 8 לעיל, באמצעות הדוא"ל, לפי הפרטים שנמסרו בטופס הרישום למכרז.

33. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, המערכות והציוד הנמצאים באתרים בהם יבוצעו השירותים וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור למכרז או לתנאיו.

34. מובהר בזאת כי הוצאתו לפועל של המכרז ו/או של הזכייה בו מותנית בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהא המזמינה רשאית לבטל את המכרז בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת ההצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, והמציע לא יהא זכאי לכל פיצוי בגין הכנת

הצעתו למכרז וכיוצ"ב. כן תהא רשאית המזמינה שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף השירותים על-פי מכרז זה, בכל שלב שהוא, וכמפורט בהסכם.

35. אם ימצא בית משפט מוסמך כי אין תוקף לסעיף או לסעיפים במסמכי המכרז או לחלקי סעיפים במסמכי המכרז או שהם בטלים או שלא ניתן לאוכפם, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר מסמכי המכרז אשר ייוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין; זולת אם החליטה המזמינה כי עקב ביטול או צמצום כאמור, יש לערוך במכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

36. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הובא עניין הנוגע או הקשור למכרז בפני ערכאה שיפוטית ונפסק על ידי אותה ערכאה כי הוראה או חלק מהוראה מהוראות מסמכי המכרז פסולה, מבוטלת או בטלה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין או מכל סיבה אחרת, יראו את אותו חלק בהוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת על מנת שתוסיף לעמוד בתוקפה.

מסמכי ההצעה

37. על המציע לצרף להצעתו במכרז, את המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

37.1. **כל מסמכי המכרז בשני עותקים כרוכים** כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על ידי המזמינה).

לעניין חתימה על מסמכי המכרז יובהר:

37.1.1. אין צורך לחתום על כל עמוד במסמכי המכרז;

37.1.2. **אין צורך למלא את ההסכם (מסמך ב') ונספחיו, ואולם חובה לחתום כדין בעמוד האחרון של ההסכם, במקום המיועד לחתימת הספק.**

37.1.3. יש לחתום על מסמכים א' (1) – א' (8) כדין, וככל שנדרש אימות – לאמת כדין.

37.1.4. יש לחתום על הודעות למציעים ומענה לשאלות הבהרה (ככל שהופצו על ידי המזמינה) במקום המיועד לכך;

37.2. טופס הגשת הצעה - **מסמך א' (2)**;

37.3. תצהיר להוכחת ניסיון המציע - **מסמך א' (3)**;

37.4. תצהיר איש התחזוקה המוצע (יוגש מלא וחתום ככל שאיש התחזוקה מטעם המציע אשר יעניק את השירותים בפועל אינו המציע ו/או עובד המציע) – **מסמך א' (3) (1)**;

37.5. תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות - **מסמך א' (4)**;

-
- 37.6. אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז – מסמך א' (5) ;
- 37.7. ההצעה הכספית – מסמך א' (6) - במעטפה נפרדת כמפורט בסעיף 53.2 להלן ;
- 37.8. תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן – מסמך א' (7) ;
- 37.9. מפרט השירותים – מסמך א' (8) ;
- 37.10. הסכם ההתקשרות – מסמך ב' - כשהוא חתום בסופו כדון, במקום המיועד לחתימת הספק. אין צורך למלא את הפרטים החסרים בהסכם ובנספחיו ו/או לחתום על נספחיו.
- 37.11. אישור רישום למכרז כמפורט בסעיף 8 לעיל ;
- 37.12. העתק תעודת הרישום של המציע מהמרשם הרלוונטי ;
- 37.13. פרופיל המציע ;
- 37.14. העתק תעודת רישום תקפה של המציע אצל רשם הקבלנים הכוללת את הרישום בסיווג הנדרש כאמור בסעיף 9.2 לעיל ;
- 37.15. רישיון בתוקף של איש התחזוקה המוצע מאת היחידה לרישוי חשמלאים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ;
- 37.16. ערבות מכרז בהתאם להוראות סעיף 42 להלן ;
- 37.17. האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לרבות אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור.
38. למען הסדר הטוב יובהר כי הגשת כלל המסמכים אינה מוגדרת כתנאי סף בפנייה זו. לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין ; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המזמינה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
39. הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. מובהר כי המזמינה רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו ב-120 ימים נוספים, והמציע מתחייב לפעול מיד בהתאם. אי-הארכת תוקף ההצעה כנדרש תהווה כשלעצמה עילה לפסילת הצעת המציע.
40. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד, למעט במקום בו התירה המזמינה אחרת במפורש.
41. לגבי כל שינוי, תוספת או הסתייגות שיעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים, בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תפעל המזמינה בהתאם לשיקול דעתה וכמפורט בסעיף 66 להלן.

ערבות המכרז

42. להבטחת התחייבויותיו של המציע לקיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות, ולהבטחת רצינות הצעתו של המציע ושיפוי המזמינה, ימסור המציע לידי המזמינה ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, על שם המציע, בסך 25,000 ש"ח (עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים), שתוצא מאת בנק בישראל או חברת ביטוח בישראל (שניהם יקראו להלן: "הבנק"), החתומה כדין על ידי הבנק (להלן: "ערבות המכרז").

43. ערבות המכרז תהיה בתוקף לכל הפחות עד ליום 03.05.2021. על אף האמור, המזמינה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מן המציע הארכת הערבות לתקופה נוספת של עד 90 ימים. לא האריך מציע את ערבותו כאמור לאחר שנדרש לעשות כן, תהיה רשאית המזמינה להגיש את הערבות לפירעון, כאמור להלן.

44. המזמינה תהא רשאית לפסול הצעה אשר הערבות שצורפה לה אינה עומדת בתנאי מכרז זה, או להכשירה למרות הפגמים שנפלו בה, לפי שיקול דעתה המוחלט.

45. המזמינה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ולאחר עריכת שימוע למציע (וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמינה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה):

45.1. כל אימת שהמציע יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

45.2. כל אימת שהמציע נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

45.3. כל אימת שהמציע מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

45.4. כל אימת שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

45.5. כל אימת שמציע לא האריך את ערבותו כאמור בסעיף 43 לעיל.

45.6. כל אימת שהמציע נבחר ככשיר שני כאמור בסעיף 82 להלן, והתקיימו בו אחד או יותר מהתנאים המפורטים בסעיף זה.

45.7. ככל שלאחר שנבחר המציע כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות, לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל) מסירת ערבות ביצוע ואישורי ביטוח.

46. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או שיק בנקאי ו/או המחאת עסק ערב.

47. מציע שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו לאחר ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בדואר רשום לכתובת שיציין המציע במסגרת הצעתו.

48. מציע אשר ערבות המכרז שהומצאה על ידו הוחזרה לו לא יוכל לערער על הזכייה במכרז, אלא אם כן המציא למזמינה במצורף לבקשתו לערער, ערבות שתום תוקפה הינו 3 חודשים מיום המצאתה למזמינה.

49. בכפוף לעריכת שימוע למציע, כאמור בסעיף 45 לעיל, המזמינה רשאית לחלט את הערבות / הערבויות, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

אישור מוקדם (Pre-Ruling) של נוסח ערבות המכרז

50. עד למועד הקבוע בסעיף 6 לעיל, רשאים המציעים להגיש לאישור המזמינה טיוטה של ערבות המכרז מאת הבנק. המזמינה תבחן את טיוטת הערבות, ותהא רשאית לדרוש שינויים ו/או תיקונים בנוסח הערבות. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיה של המזמינה לתיקון פגמים בערבות ו/או התעלמות מהם ו/או לפסול ערבות מכרז שתוגש שלא בהתאם להוראות ההזמנה ו/או הוראות המזמינה ביחס לשינויים ו/או תיקונים בה כאמור.

הגשת ההצעה

51. את ההצעות, יש להגיש במסירה ידנית לתיבת המכרזים, במשרדי המזמינה, ברחוב כנפי נשרים 7, כניסה א', קומה 1, ירושלים, וזאת עד למועד האחרון להגשת הצעות, כמפורט בסעיף 6 לעיל.

52. הכניס המציע לתיבת המכרזים, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, הודעה בדבר ביטול הצעתו שהוגשה למכרז ו/או הצעה מתוקנת המבטלת את הצעתו הקודמת במכרז, יראו את ההצעה הקודמת כבטלה. מובהר כי בכל מקרה בו לא תימצא הודעת ביטול ו/או הצעה מתוקנת בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות, תחייב ההצעה הקודמת את המציע לכל משך תקופת ההצעה, ללא זכות חזרה כאמור לעיל.

53. ההצעה, בצירוף יתר מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע, תוגש בתוך מעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין - "מכרז מס' 11/20" ולתוכה יוכנסו 2 מעטפות סגורות באופן הבא:

53.1. **מעטפה ראשונה אשר תכיל את כל מסמכי ההזמנה בשני עותקים כרוכים (מקור + העתק)**, לרבות אסמכתא בדבר רישום למכרז כאמור בסעיף 8 לעיל, בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על ידי המזמינה) **ולמעט ההצעה הכספית**. על המעטפה יצוין - "מכרז מס' 11/20 – מעטפה מס' 1".

53.2. מעטפה שנייה אשר תכיל את ההצעה הכספית בלבד (**מסמך א' (8)**), בשני עותקים (מקור + העתק), ועליה יצוין "מכרז מס' 11/20 – מעטפה מס' 2".

54. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת הצעות לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית לדחות ו/או לשנות את מועד הגשת ההצעות, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז במועד.

55. מובהר כי משלוח המעטפה בדואר או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים, אינם עונים על דרישות המכרז.

56. ההצעה הכספית של המציע תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע בכדי לספק את השירותים המבוקשים במלואם. מובהר למען הסר ספק כי המחיר המוצע בהתאם להצעה הכספית כולל כל מס ו/או היטל ו/או תשלום ו/או כל תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ, תשלום בגין חלפים וסולר לגנרטורים.

57. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה מהמועד בו הוכנסה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנ"ל ועד 120 יום לאחר מועד סגירת המכרז, או עד למתן הודעות בדבר בחירת הזוכה במכרז, לפי המאוחר מביניהם. המזמינה תהא רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו, כולה או חלקה, עד למועד שייקבע על-ידה.

58. בהגשת הצעתו במכרז מצהיר המציע ומאשר כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז, בחן את כל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס זה. בנוסף, מצהיר המציע כי הוא מכיר היטב את הדין בישראל, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, את דיני המכרזים החלים בישראל, לרבות כל דרישות הרישום החלות על המשתתפים ו/או הזוכים במכרז לשם מתן השירותים על פי דין.

59. כמו כן, מצהיר המציע כי הוא עומד בדרישות תקנה 6(א) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993.

60. מציע העונה על דרישות תיקון התשס"ג (מס' 15) לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב – 1992 לעניין עידוד נשים בעסקים, יגיש אישור של רואה חשבון ותצהיר, לפיו העסק הינו בשליטת אישה, בהתאם להגדרות התיקון לחוק.

61. מובהר כי המזמינה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש במועד כאמור או שתוגש שלא בהתאם לתנאי מכרז זה, או לקבל אותה למרות הפגמים שנפלו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

בחינת ההצעות ותיקונן

62. בחינת ההצעות ועריכת ההשוואות והבדיקות ביניהן, וכן בחירת ההצעות הזוכות, אם בכלל, ייעשו על ידי ועדת המכרזים מטעם המזמינה. הוועדה תהא רשאית להסתייע בבדיקותיה, בין היתר, ביועצים מקצועיים ובוועדות משנה מטעמה.

63. רק הצעות העומדות בתנאי הסף המפורטים בהזמנה זו, ייבחנו על ידי ועדת המכרזים ויעברו לשלב פתיחת המעטפה הכספית.

64. המזמינה תהא רשאית לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה/ים ובין לאחר מכן. סדרי הדיון יקבעו לפי קווים מנחים שתקבע המזמינה בדבר היקף התיקונים שיותר, ותוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

65. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

66. לגבי כל מקרה של השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת ו/או הסתייגות אשר ייעשו על ידי מציע באי אלו ממסמכי המכרז ו/או באמצעות מסמך נלווה ו/או בכל דרך אחרת תהא המזמינה רשאית לפעול בכל אחת מהדרכים הבאות, על פי שיקול דעתה הבלעדי:

66.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;

66.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה שינויים כלל;

66.3. לדרוש מהמציע לתקן את השינויים ו/או לדרוש ממציעים אחרים לתקן ו/או לשנות את הצעתם; אם מי מהמציעים לא יעשה בהתאם לדרישת המזמינה, רשאית המזמינה לפסול את הצעתו;

66.4. לאפשר את השינויים ולראותם כחלק מהצעתו של המציע, וזאת תוך שמירה על עקרון השוויון בין המציעים.

67. המציעים מסכימים בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית לתקן כל טעות סופר ו/או חשבון שתתגלה בהצעה הכספית שתצורף להצעתם, הן באופן נקודתי והן באופן החשבון הכללי של ההצעה.

הליך בחינת ההצעה

68. בחינת ההצעה תתבצע כמפורט להלן:

68.1. שלב א' – בדיקת עמידה בתנאי הסף

בשלב זה תבחן ועדת המכרזים את עמידתו של המציע בתנאי הסף להשתתפות במכרז המפורטים בסעיף 9 לעיל, וכן כי הצעתו כוללת את כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרף להצעתו.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחילופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית המזמינה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

68.2. שלב ב' - בחינת ההצעה הכספית

מציעים אשר עברו את שלב א' יועברו לשלב בחינת ההצעה הכספית. בשלב זה תפתח ועדת המכרזים או מי שמונה על ידה לשם כך, את מעטפת ההצעה הכספית של המשתתפים אשר עמדו בתנאי הסף כאמור לעיל.

ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות על-מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

59.2.1. על המציעים לנקוב בטופס ההצעה הכספית במחיר חודשי קבוע בתמורה למתן השירותים במלואם.

59.2.2. **יש להציע הצעה כספית במספרים שלמים (ללא ציון ספרות לאחר נקודה עשרונית).**

59.2.3. ההצעה הכספית תכלול את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות המציע, ישירות ועקיפות, בכדי לספק את מלוא השירותים המבוקשים, לרבות כל מס או היטל או תוספת אחרת וכל תשלום לצד שלישי, למעט מע"מ, ובהגשת ההצעה הכספית המציע מצהיר ומסכים כי ידוע לו שלא יהיה זכאי לקבל כל תמורה אחרת בגין מתן השירותים נשוא מכרז זה מלבד הסכום הנקוב בהצעה הכספית, בכפוף לאמור בהסכם.

מבלי לגרוע מהאמור, המזמין יישא בעלויות החלפים כנגד הצעות מחיר שיוגשו מראש לאישורו וכן בעלויות הסולר לגנרטורים.

59.2.4. ניקוד המציע לשלב זה הוא 100% מן הניקוד הכולל של הצעתו.

59.2.5. מובהר כי במקרה בו יתקבלו שתי הצעות זהות (או יותר), המזמינה תהיה רשאית לפעול בכל דרך שתמצא לנכון, לרבות כמפורט בסעיף 76 להלן.

בחירת ההצעה הזוכה

69. הזוכה במכרז ייבחר על יסוד ההצעה הכספית שהגיש במכרז כאשר ההצעה הנמוכה ביותר תדורג במקום הראשון ויתר ההצעות ידורגו בהתאם ליחס שבין כל הצעה להצעה הנמוכה ביותר.

70. על אף האמור לעיל, הוועדה תהיה רשאית להביא בחשבון כל שיקול נוסף ו/או אחר שתמצא לנכון.

71. לאחר זכיית המציע במכרז, תצורף ההצעה הכספית של הזוכה כשהיא מלאה וחתומה להסכם ההתקשרות (**מסמך ב'**) כנספח התמורה.

72. המזמינה רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות, הכל לפי שיקול-דעתה המוחלט והבלעדי. כן רשאית היא להתנות את הזכייה בתנאים ללא חובת הנמקה וכן לדרג מציע או מציעים נוספים, מלבד בחירת זוכה/ים, ולקבוע כי במקרה שזוכה לא יעמוד בתנאי כלשהו, יבוא במקומו המציע שדורג אחריו.

73. החלטת המזמינה להתקשר עם מציע לצורך מתן השירותים וביצוע העבודות, כולם או חלקם, תהיה בכתב וחתומה בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם המזמינה. הודעת הזכייה לא תחייב את המזמינה, כל עוד לא נחתם הסכם התקשרות מחייב למתן השירותים לשביעות רצונה של המזמינה, בנוסח ההסכם המצורף **כמסמך ב'**. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בעל-פה, לא יצרו הסכם מחייב בין הזוכה לבין

המזמינה ולא יקנו כל טענת השתק או מניעות כלפי המזמינה ו/או כלפי ועדת המכרזים.

74. ההצעות שלא זכו במכרז תשארנה בתוקף למשך 120 ימים נוספים לאחר ההודעה לזוכים. בתקופה זו תהא ועדת המכרזים רשאית להודיע למציעים נוספים על זכייתם מכל סיבה שהיא.

75. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחיריה ביחס למהות העבודות.

76. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי במקרים הבאים תהא ועדת המכרזים רשאית לנהל הליך תחרותי נוסף (הליך Best & Final) בהתאם לתקנה 17 לתקנות חובת המכרזים (וזאת בנוסף לזכותה לנהוג כן בהתאם לתקנה 21(א) לתקנות הנ"ל):

76.1. במצב בו יש יותר מהצעה אחת שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר (הליך שיפור ההצעות יכלול את כל ההצעות הזרות).

76.2. במצב בו יש הצעה/ות שהניקוד שלהן נמוך בלא יותר מחמישה אחוזים מהניקוד של ההצעה הטובה ביותר, אזי רשאית המזמינה לקיים הליך שיפור בין כל אותן הצעות.

לא הגיש מציע הצעה נוספת, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית.

77. מובהר למען הסר ספק כי לוועדת המכרזים הסמכות לפסול הצעתו של מציע, בכל שלב משלבי המכרז, זאת אם מצאה לנכון על פי מסמכים ו/או מידע שיש בידה ו/או הגיע לידה (לרבות המלצות ומידע שהגיע מלקוחות אחרים של המציע) שאין ביכולתו לבצע את העבודות המבוקשות לשביעות רצונו המלאה.

78. מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחיר/ים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

79. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציעים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמציעים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, וזאת בין בשלב אחד ובין במספר שלבים.

80. גם לאחר קביעת הזוכה, ועדת המכרזים רשאית לבוא עמו בדברים במטרה לתקן או לשפר את הצעתו.

81. למען הסר ספק, אין בסמכות זו של ועדת המכרזים כדי לחייב את ועדת המכרזים לערוך הליך תחרותי נוסף ו/או לנהל מו"מ כאמור, כדי לאפשר למציע להסתייג בכל

דרך שהיא מהאמור במסמכי המכרז או כדי לאפשר למציע לחזור בו ממה שכתב בהצעתו.

82. ועדת המכרזים רשאית לבחור כשיר שני במכרז, אשר ישמש כעתודה במקרה וייבצר מהזוכה להשלים את מתן השירותים ו/או להתחיל בביצועם, וזאת מכל סיבה שהיא בין שמקורה במציע ובין שמקורה במזמינה. הצעת הכשיר השני במכרז, לרבות כל יתר התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תעמוד בתוקפה למשך 120 ימים נוספים, שיימנו מהמועד בו נמסרה לו ההודעה בדבר בחירתו ככשיר שני. הודיעה המזמינה לכשיר השני על מימוש ההתקשרות עימו, יחולו עליו כל הוראות הזמנה זו החלים על זוכה במכרז, ללא יוצא מן הכלל.

83. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא רשאית המזמינה לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למציע שזכה, החל בתאריך שייקבע על ידי המזמינה בהודעה, וזאת לאחר שניתנה לו הודעה בה נדרש לעמוד בהתחייבויותיו, והמציע לא עמד בהן בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמינה על פי כל דין.

84. בוטלה הזכייה במכרז, זכאית המזמינה לכל סעד המוקנה לה בחוק ו/או בתנאי מכרז זה, וכן זכאית למסור את ביצוע העבודות נשוא המכרז לכל גורם שהוא שיקבע על ידה, ובנוסף יפצה המציע הזוכה את המזמינה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך. מובהר כי לא תהא המזמינה חייבת להתקשר עם המציע הבא אחריו או עם כל מציע אחר.

85. הזוכה מנוע מלטעון לקיומה של כל זכות, חובה או סמכות בהתבסס על מידע, הבטחה, התחייבות, מצג, הצעה, הבנה, פרסום, פרוטוקול, דיון או הצהרה שנעשו מחוץ להסכם, בין בכתב ובין בעל-פה, בין לפני שנחתם ההסכם עמו – לרבות במסגרת הליכי מכרז זה – ובין לאחר שנחתם.

86. ועדת המכרזים תהא רשאית בכל שלב ועל-פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו ו/או לפרסם מכרז נוסף לשירותים זהים ו/או דומים, ובכל מקרה לא תהא למי מהמציעים או הזוכים כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטתה של הוועדה, באשר תהיה.

87. בוטלה הזכייה במכרז על ידי בית משפט מוסמך מכל סיבה שהיא, המציעים הזוכה/ים יהא/יו זכאיים לתמורה רק בגין השירותים שהעניקו בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית המשפט, ובכל מקרה לא תעמוד לו/להם כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמינה בגין האמור בסעיף, לרבות טענת הסתמכות ו/או הוצאת הוצאות לרבות בגין שירותים עתידיים שטרם סופקו בפועל.

88. קבע בית משפט מוסמך לאחר החלטת המזמינה בדבר המציע הזוכה כי החלטה בטלה וכי יש להכריז על זוכה חלופי אחר, מתחייב המציע הזוכה להפסיק את ביצוע העבודות ומתן השירותים (ככל שהחל בהם) ולהעביר ו/או להחזיר למזמינה את כל המידע המצוי אצלו, בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, וכן לאפשר כניסת הזוכה עליו הכריז בית המשפט למתחם באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

89. מובהר כי המזמינה רשאית שלא לבחור הצעה בשלמותה או לבחור חלקים מכל הצעה.

גילוי מידע במכרז

90. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על-פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוי וכן לפנות לכל צד ג' בענין זה. כן רשאית ועדת המכרזים (או מי מטעמה) על פי שיקול דעתה לבחון ביצוע עבודות בפרויקטים אחרים של המציע במסגרת בדיקתה את המציע.

91. מציע אשר נמנע מלמסור לוועדת המכרזים את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון רשאית ועדת המכרזים שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמינה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי המכרז או לפי כל דין.

92. זכה מציע, ולאחר מכן התברר למזמינה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית המזמינה לשלול את זכיותו מעיקרה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לוועדת המכרזים ו/או למזמינה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין.

93. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק ולאשר בכל דרך בה תבחר את אמיתות המידע שנמסר על ידי המציעים. בהגשת הצעות, יראו את המציעים כאילו הסכימו לביצוע הבדיקות דלעיל על ידי המזמינה.

94. המציעים מביעים הסכמתם מראש לגילוי הצעותיהם בפני מציעים אחרים, במידה ותידרש המזמינה לעשות כן בקשר להליך משפטי הקשור במכרז ו/או להליך עיון במסמכים, פרט למידע שהינו, לפי שיקול דעתה של ועדת המכרזים, בבחינת סוד מקצועי או מסחרי.

95. על-אף האמור לעיל, מסכימים המציעים כי במקרה בו תהא סבורה המזמינה, לפי שיקול דעתה, כי קיים ספק כלשהו בשאלה האם יש לגלות מידע כאמור, תהיה המזמינה רשאית להימנע מגילוי המידע, וזאת כל עוד לא ניתן צו בית משפט המורה על גילוי כאמור.

96. מציע אשר יבקש, לאחר קבלת החלטת הוועדה בנוגע להצעתו במכרז, לעיין ו/או לצלם את מסמכי המכרז, פרוטוקולים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר בקשר עם הליכי המכרז, כולם או חלקם, יידרש לשלם מראש 350 ש"ח (בתוספת מע"מ), לכיסוי העלות הכרוכה בהפקת המסמכים המבוקשים. עד לביצוע התשלום כנדרש, לא יימסרו למציע מסמכים כלשהם.

97. המציע חייב לעדכן את ועדת המכרזים בכתב וללא דיחוי לגבי כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר לוועדת המכרזים או למזמינה, בפרק הזמן שיחלוף מעת הגשת הצעתו למכרז ועד למועד פרסום החלטת ועדת המכרזים בדבר הזוכה, ואם נקבע כזוכה – עד לחתימת המזמינה על ההסכם.

הוצאות המכרז

98. כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.

אחריות

99. המזמינה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, לרבות בכל הנוגע לאי קבלת הצעתו ולרבות במידה והמכרז יבוטל בכל עת ומכל סיבה שהיא.

100. מובהר במפורש, כי בכל מקרה לא יהיה המציע זכאי לפיצוי כלשהו או להחזר הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו במכרז זה.

שמירה על הליך הוגן

101. המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט או לבצע כל פעולה שיש בה משום קונוניה או תכסיסנות או תיאום הצעות, בכל צורה שהיא, וזאת החל ממועד פרסום מכרז זה ועד להכרזה על הזוכה במכרז. כחלק מהשמירה על הליך הוגן, המציע יחתום על תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן המצורף כמסמך א' (7) להזמנה זו ויגישו כחלק ממסמכי ההצעה.

סודיות

102. המציע מתחייב לשמור על סודיות כל מידע שיימסר לו על-ידי המזמינה בקשר עם המכרז או לצורך מתן השירותים.

103. מציע לא יהיה רשאי לגלות את פרטיו ואת פרטי הצעתו במכרז לכל גורם שהוא, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.

104. המציע מתחייב לציית לכל הוראות המזמינה בכל הנוגע לשמירת סודיות.

105. כל מסמכי המכרז הינם רכוש המזמינה והמסמכים מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת. לא הגיש המציע הצעה, או קיבל הודעה מהמזמינה כי לא זכה במכרז, יחזיר המציע מיד את מסמכי המכרז, אם נדרש לעשות כן על-ידי המזמינה.

הדין החל

106. מכרז זה ינוהל ויפורש בהתאם להוראות דיני מדינת ישראל, לרבות חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ותקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993.

107. הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים בלבד.

108. ההצעות תיערכנה ותוגשנה בהתאם להוראות כל דין והוראות מסמכי המכרז והמציעים ייחשבו, לכל דבר ועניין, כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך הכנת והגשת הצעותיהם ולצורך השתתפותם במכרז.

109. בחתימתו על גבי **מסמך א' (2)**, מאשר המציע כי קיבל ו/או מצויים בידיו כל מסמכי המכרז על נספחיהם, קרא אותם והבין את תוכנם וכי הוא מקבל על עצמו את כל התנאים וההתחייבויות על פיהם.

הודעות ונציגות

110. כל מציע במכרז יציין ב**מסמך א' (1)** את כתובתו לצורך קבלת הודעות בכל הקשור במכרז ואת שמו, מספר הטלפון, מספר הפקסימיליה וכתובת הדואר האלקטרוני של נציג מטעמו, המוסמך לחייב את המציע על-פי דין לעניין מכרז זה.

111. עם הנציג שיצוין כאמור ינוהלו המגעים של המזמינה בקשר למכרז זה והוא יהיה מוסמך לייצג את המציע ולהתחייב בשמו. על נציג זה להיות תושב ישראל, וכתובתו בישראל.

112. הודעות תישלחנה בדואר או בדואר אלקטרוני. הודעה שנשלחה בדואר תחשב כאילו הגיעה ליעדה תוך 48 (ארבעים ושמונה) שעות ממועד משלוחה. הודעה שנשלחה בדואר אלקטרוני תחשב כאילו הגיעה ליעדה עם קבלת אישור אלקטרוני על ההגעה.

בברכה,

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

מכרז מס' 11/20

מסמך א'(1)

טופס רישום למכרז פומבי מס' 11/20

טופס זה ימולא על ידי המציע ו/או מי מטעמו המבקש להירשם כמשתתף במכרז, ויישלח למזכירת ועדת המכרזים, עו"ד שרה מורלי, בדוא"ל: tenders@haganot.co.il, כאמור בסעיף 8 להזמנה. בכל מקרה, על המציע ו/או מי מטעמו לוודא כי טופס הרישום נקלט אצל מזכירת ועדת המכרזים וכי נשלח אליו דוא"ל חוזר על ידה, המאשר את רישומו למכרז. מציע שלא יירשם למכרז עד למועד האחרון שנקבע לרישום, לא יוכל להשתתף בו ו/או לשלוח שאלות הבהרה במסגרתו.

המציע:

שם המציע _____

מספר תאגיד / מספר עוסק _____

כתובת מלאה למשלוח דואר _____

כתובת דואר אלקטרוני _____

טלפון _____ נייד _____ פקס _____

איש הקשר מטעם המציע:

שם איש הקשר (שם פרטי ושם משפחה) _____

כתובת דואר אלקטרוני _____

טלפון _____ נייד _____ פקס _____

טופס הגשת הצעה

לכבוד

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

הנדון: הצעה למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר

אנו החתומים מטה לאחר שקראנו בעיון את מסמכי המכרז למתן השירותים שבנדון, על כל חלקיהם ונספחיהם, מצהירים בזאת:

1. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על מתן השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל-פה על-ידי החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ (להלן: "המזמינה") ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ללא כל הסתייגות או שינוי וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי-הבנה או אי-ידיעה כלשהי של תנאי הסכם המסגרת להתקשרות (להלן: "ההסכם") או של יתר המסמכים ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאמור.
2. הננו מצהירים כי אנו בעלי הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
3. הננו מצהירים כי בידינו כל ההיתרים, ההסמכות והרישיונות הנדרשים על-פי כל דין ועל פי תנאי מכרז זה, לביצוע כל התחייבויותינו על-פי מסמכי המכרז.
4. הננו מצהירים כי כל הנתונים שנמסרו למזמינה על ידינו הינם נכונים ומדויקים, וכי עודנו עומדים בכל הדרישות לצורך מתן השירותים.
5. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז. אנו מתחייבים להוציא לפועל את השירותים בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד, לפי המחיר שהצענו בהצעה הכספית שהגשנו במסגרת המכרז, והננו מקבלים על עצמנו לספק את השירותים שיידרשו במהלך תקופת ההתקשרות, לשביעות רצונה המלאה של המזמינה בכל התקופה הנקובה ובהתאם לאמור בהסכם. ידוע לנו כי אם נזכה במכרז נידרש לזמינות מלאה במהלך כל תקופת ההתקשרות וכי הוראות בנוגע לסוג השירותים,

מועד תחילתם, משך ביצועם וכל פרט נדרש עבורם, תהיינה בהתאם להוראת המזמינה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, כמפורט בהסכם.

6. בהגשת הצעתנו זו, הננו מתחייבים כי היה ותתקשרו עמנו בהסכם, ננהג על-פי ההסכם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על-פי כל האמור בנספחים להסכם המהווים חלק בלתי-נפרד הימנו, ואנו מקבלים על עצמנו את מלוא תנאיו, וכן כל חובה אחרת הנובעת ממנו.

7. בחתימתנו על מסמכי המכרז, אנו מצהירים כי כל העובדות והמצגים שניתנו על-ידנו במסגרת מכרז זה, הינם נכונים ומדויקים, לרבות במועד הגשת הצעה, וישארו כך בכל מועד עתידי והינם חלק בלתי-נפרד מהצעתנו. אנו מצהירים כי ידוע לנו שההצהרה האמורה הינה ביסוד הסכמת המזמינה להשתתפותנו ו/או לזכייתנו במכרז וכי המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבדוק את כל המצגים האמורים (לרבות לאחר שלב ההודעה על הזוכה). ידוע לנו כי במקרה של אי-התאמה מכל מין וסוג, תהא המזמינה זכאית לפסול את הצעתנו ו/או לבטל את ההסכם שיחתם עמנו, אם נזכה במכרז, ולא תהא לנו כל טענה לענין זה.

8. הננו מתחייבים לקיים אחר כל התחייבויותינו על-פי מסמכי המכרז, בתמורה לתשלום על פי הצעה הכספית המצורפת למסמכי ההזמנה ובהתאם לאמור בהסכם.

9. הננו מתחייבים, כי אם לא נמלא אחר התחייבויותינו הכרוכות בזכייה במכרז, כולן או מקצתן, תוך הזמן האמור, תהא המזמינה פטורה מכל התחייבות כלפינו ותהא זכאית למסור את מתן השירותים למשתתף אחר, זאת מבלי לגרוע מכל פיצוי ו/או סעד אחר המגיע למזמינה לפי כל דין.

10. הצעתנו זו היא בלתי-חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ותהא תקפה ומחייבת אותנו במשך תקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, והיא תמשיך לחייב אותנו והמזמינה תוכל לקבלה בכל עת לפני תום אותה תקופה. תוקף הצעתנו זו יוארך לפי דרישת המזמינה.

11. ידוע לנו כי אין התחייבות מצד המזמינה ביחס למועד מתן השירותים ולהיקפם, אם בכלל, וכי תחילת השירותים תלויה בהתקיימותם של מספר גורמים וביצוע תיאומים, כפי שתורה לנו המזמינה.

12. ידוע לנו כי מתן השירותים על פי מכרז זה, לרבות כל חלק ממנו, מותנה בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או חלקם, תהיו רשאים לבטל את המכרז ו/או את ההתקשרות בכל שלב שהוא, לרבות לאחר קבלת הצעות ולרבות לאחר הכרזה על הזוכה במכרז, ולא נהיה זכאים לכל פיצוי בגין כך.

13. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת בתום-לב וללא הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות למתן השירותים.

14. הננו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על-פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

15. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הבאים (ניתן לסימן ב-✓):

יש/אין	שם המסמך
	כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך על-ידי מורשי החתימה המוסמכים מטעם המציע ומאומתים כדין (ככל הנדרש), בצירוף הודעות והבהרות למציעים (ככל שהופצו על ידי המזמינה), כמפורט בסעיף 37.1 להזמנה;
	טופס הגשת הצעה - <u>מסמך א'(2)</u> ;
	תצהיר להוכחת ניסיון המציע - <u>מסמך א'(3)</u> ;
	תצהיר איש התחזוקה המוצע (יוגש מלא וחתום ככל שאיש התחזוקה מטעם המציע אשר יעניק את השירותים בפועל אינו המציע ו/או עובד המציע) - <u>מסמך א'(3)(1)</u> ;
	תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות - <u>מסמך א'(4)</u> ;
	אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז - <u>מסמך א'(5)</u> ;
	ההצעה הכספית - <u>מסמך א'(6)</u> - במעטפה נפרדת כמפורט בסעיף 53.2 להזמנה;
	תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן - <u>מסמך א'(7)</u> ;
	מפרט השירותים - <u>מסמך א'(8)</u> ;
	הסכם ההתקשרות - <u>מסמך ב'</u> - <u>כשהוא חתום בסופו כדין</u> , במקום המיועד לחתימת הספק. אין צורך למלא את הפרטים החסרים בהסכם ובנספחיו ו/או לחתום על נספחיו.
	אישור רישום למכרז כמפורט בסעיף 8 להזמנה;
	העתק תעודת הרישום של המציע מהמרשם הרלוונטי;
	פרופיל המציע;
	העתק תעודת רישום תקפה של המציע אצל רשם הקבלנים הכוללת את הרישום בסיווג הנדרש כאמור בסעיף 9.2 להזמנה;

	רישיון בתוקף של איש התחזוקה המוצע מאת היחידה לרישוי חשמלאים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ;
	ערבות מכרז בהתאם להוראות סעיף 42 להזמנה ;
	האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לרבות אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור.

בכל מקום במסמכי המכרז בו מופיע בלשון "רבים", משמעו גם לשון "יחיד", ולהיפך.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מכרז מס' 11/20

מסמך א' (3)

תצהיר להוכחת ניסיון המציע

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר אמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

אני מורשה חתימה ב_____ שמספרה _____ (להלן: "המציע"), ומוסמך ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע במסגרת מכרז מס' 11/20 למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר.

פרטי המציע

שם המציע: _____

מס': _____

כתובת: _____

שם איש קשר: _____

טלפונים: _____

ניסיון המציע

1. במהלך התקופה שתחילתה ביום 1.1.2017, ביצע המציע עבודה אחת, לפחות, לתפעול ותחזוקה על בסיס חודשי של מערכות חשמל בגודל מפסק ראשי של 630 אמפר לפחות, הכוללות מערכת מתח גבוה וגנראטור, למשך תקופה של שנה אחת רצופה, לפחות, כמפורט בסעיף 9.7 להזמנה:

1.1. שם המזמין: _____

שם הפרויקט: _____

תיאור הפרויקט: _____

תיאור מערכת החשמל: _____

תיאור שירותי התפעול ושירותי התחזוקה החודשיים שניתנו על ידי המציע למערכות החשמל: _____

גודל מפסק ראשי: _____ אמפר.

האם מערכת החשמל כללה מערכת מתח גבוה? (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

כן / לא

האם מערכת החשמל כללה גנראטור? (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

כן / לא

תחילת תקופת מתן השירותים בפרויקט:

חודש _____ שנה _____.

סיום תקופת מתן השירותים בפרויקט:

חודש _____ שנה _____ / עד היום (יש לסמן ✓ ככל שרלוונטי).

האם העבודה בוצעה במשך שנה לפחות ברציפות? (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

כן / לא

איש קשר מטעם המזמין: שם מלא: _____ טלפון: _____.

1.2

שם המזמין: _____

שם הפרויקט: _____

תיאור הפרויקט: _____

תיאור מערכת החשמל: _____

תיאור שירותי התפעול ושירותי התחזוקה החודשיים שניתנו על ידי המציע למערכות החשמל: _____

גודל מפסק ראשי: _____ אמפר.

האם מערכת החשמל כללה מערכת מתח גבוה? (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

כן / לא

האם מערכת החשמל כללה גנראטור? (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

כן / לא

תחילת תקופת מתן השירותים בפרויקט:

חודש _____ שנה _____.

סיום תקופת מתן השירותים בפרויקט:

חודש _____ שנה _____ / עד היום (יש לסמן ✓ ככל שרלוונטי).

האם העבודה בוצעה במשך שנה לפחות ברציפות? (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

כן / לא

איש קשר מטעם המזמין: שם מלא: _____ טלפון: _____.

איש התחזוקה המוצע

2. איש התחזוקה המוצע מטעם המציע הינו עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד-מעביד) או קבלן משנה מטעם המציע (פרילנס), העומד בתנאים הבאים **במצטבר**:

(1) בעל רישיון בתוקף של חשמלאי-מהנדס מאת היחידה לרישוי חשמלאים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים;

(2) בעל ניסיון של 5 שנים לפחות במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים.

כמפורט בסעיף 9.8 להזמנה:

שם מלא של איש התחזוקה המוצע: _____.

איש התחזוקה המוצע הינו (יש לסמן ✓ במשבצת המתאימה):

עובד המציע (מתקיימים יחסי עובד-מעביד) /

פרילנס

ככל שאיש התחזוקה המוצע אינו עובד המציע (לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד), יש למלא את הניסיון שלהלן על גבי מסמך א' (3)(1) בלבד. מובהר כי המציע חייב למלא את המידע שלעיל, בכל מקרה.

להלן יפורט ניסיון איש התחזוקה המוצע בהתאם לסעיף (2) לעיל:

מספר שנות הניסיון של איש התחזוקה המוצע במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים: _____ שנים.

פירוט בדבר ניסיון איש התחזוקה המוצע במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים: _____

הערות כלליות:

ניתן לפרט עבודות נוספות במתכונת הנ"ל, על-גבי דפים זהים נוספים.

יש לצרף קורות חיים של איש התחזוקה המוצע וכן העתק רישונו.

אני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי, והאמור בתצהיר זה אמת.

תאריך	שם המצהיר בשם המציע	חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____

שזיהה/תה עצמו/ה על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי אישית וחתם/ה
על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי י/תהא צפוי/ה לכל
העונשים הקבועים בחוק, אם לא י/תעשה כן.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

מכרז מס' 11/20

מסמך א'(3)(1)

תצהיר איש התחזוקה המוצע

(ימולא במידה ואיש התחזוקה המוצע איננו המציע ו/או עובד המציע)

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. ידוע לי כי אני איש התחזוקה המוצע מטעם המציע למתן השירותים במכרז 11/20 למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר.

2. הנני מחזיק ברישיון בתוקף של חשמלי-מהנדס מאת היחידה לרישוי חשמלאים במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

3. הריני מתחייב להעניק את השירותים וללוות את מתן השירותים מטעם המציע לאורך כל תקופת ההתקשרות עם המזמינה, ובכלל זה להיענות לכל דרישות המזמינה כפי שיינתנו לי ו/או למציע מעת לעת, לרבות בקשר לזמינותי ונוכחותי באתר/י העבודות ו/או הפרויקטים, והכל בהתאם למסמכי המכרז והסכם ההתקשרות.

4. אני בעל ניסיון של 5 שנים לפחות במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים, כמפורט להלן:

4.1 מספר שנות הניסיון שלי במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים: _____ שנים.

4.2 פירוט בדבר ניסיוני במתן שירותי תחזוקה למערכות חשמל וטיפול בגנרטורים:

הערות כלליות:

יש לצרף קורות חיים והעתק רישיון.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך	שם מלא	חתימה

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך	שם עורך הדין	חתימה וחותמת

מכרז מס' 11/20

מסמך א' (4)

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____ (להלן: "המציע") לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987.

הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

- א. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
 - ב. אם המציע ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
- בנוסף, הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:
- א. המציע מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
 - ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 אינן חלות על המציע.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך	שם מלא של המצהיר	חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

אישור עו"ד בדבר חתימה על מסמכי המכרז

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר בזאת כי החתימות על-גבי מסמכי המכרז וההצעה של המציע _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע"), נעשו בהתאם לתקנון המציע, לזכויות החתימה במציע ולפי כל דין, והן מחייבות את המציע לכל דבר וענין.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת

הצעה הכספית

טופס זה, כשהוא מלא וחתום יוגש במעטפה נפרדת, כמפורט בסעיף 53.2 להזמנה

לכבוד

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

הנדון: הצעה כספית במסגרת מכרז מס' 11/20 למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר

אני/אנו החתום/מים מטה, לאחר שקראתי/נו בעיון את ההזמנה להציע הצעות, ההסכם על נספחיו ויתר מסמכי המכרז על נספחיהם וצרופותיהם, מציעים בזאת את הצעתנו הכספית למחיר חודשי קבוע בתמורה למתן השירותים על ידינו במסגרת מכרז זה במלואם ולשביעות רצון המזמינה, כמפורט להלן:

ש"ח לחודש _____
ובמילים: _____ שקלים חדשים
לחודש,
בתוספת מע"מ עפ"י דין.

1. ידוע לנו כי יש להציע הצעה כספית במספרים שלמים (ללא ציון ספרות לאחר נקודה עשרונית).
2. ידוע לנו כי הצעתנו הכספית הינה הצעה הכוללת את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות ישירות ועקיפות של המציע ו/או מי מטעמו, למתן השירותים המבוקשים במלואם בגין מכרז זה, לרבות כל מס, אגרה, היטל או תוספת אחרת ולרבות כל תשלום לצד שלישי (לרבות יועצים וקבלני משנה), למעט מע"מ, תשלום בגין חלפים על פי הצעות מחיר מאושרות ועלויות סולר לגנרטורים שישולמו על ידי המזמין בהתאם לקבלות וחשבוניות שיוגשו על ידינו לאישור המזמין, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו ואנו מסכימים שלא נהיה זכאים לקבל כל תמורה אחרת בגין מתן השירותים נשוא מכרז זה מלבד הסכום הנקוב בהצעתנו כאמור לעיל.

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

מכרז מס' 11/20

מסמך א' (7)

תצהיר בדבר שמירה על הליך הוגן

1. בנוסף לחובות והאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות לפי חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ _____, המורשה/ים לחתום בשם המציע, מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה של המזמינה או נושא משרה במזמינה או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות משתתפים או משתתפים פוטנציאליים במכרז), בקשר להליך המכרזי ו/או כל הליך התקשרות הנובע ממנו.

1.2. לא לשדל, במישרין ו/או בעקיפין, נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות משתתפים או משתתפים פוטנציאליים במכרז) על מנת לקבל מידע חסוי / סודי הקשור להליך המכרזי ו/או לכל הליך התקשרות הנובע ממנו.

1.3. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר (לרבות משתתפים או משתתפים פוטנציאליים במכרז) במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

2. במידה והתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי וועדת המכרזים של המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך המכרזי לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתנו במסגרת ההליך המכרזי ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך המכרזי ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם הנובע מההליך המכרזי.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך המכרזי ו/או בהליך ההתקשרות הנובע ממנו.

תאריך	שם מלא	חתימה
-------	--------	-------

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____, אשר זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפניי.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת
-------	----------------	--------------

מכרז מס' 2/20

מסמך א' (8)

מפרט השירותים

ה ס כ ס

אשר נערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

מרחוב כנפי נשרים 7, ירושלים

ח.פ. 514129097

(להלן: "המזמינה")

מצד אחד

לבין

_____ מרחוב _____ , _____

_____ ח.פ.

מצד שני

(להלן: "הספק")

- הואיל (1):** והמזמינה מעוניינת בשירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר כמפורט בהסכם זה על נספחיו;
- הואיל (2):** ולצורך קבלת השירותים פרסמה המזמינה את מכרז פומבי מס' 11/20 (להלן: "המכרז") והספק הגיש את הצעתו במכרז, אשר נבחרה כהצעה הזוכה;
- הואיל (3):** והספק מצהיר כי הוא בעל הידע, הניסיון, כוח האדם, הזמינות, המומחיות, האמצעים, ההיתרים, הרישיונות, ההסמכות, הציוד והכישורים הדרושים למתן השירותים, והכול כמפורט במסמכי המכרז;
- הואיל (4):** והספק מעוניין לספק את השירותים עבור המזמינה בתמורה ובכפוף לכל תנאי הסכם זה ולכל הוראותיו;
- הואיל (5):** וועדת המכרזים של המזמינה בישיבתה מס' _____ מיום _____ החליטה לאשר את ההתקשרות עם הספק, בכפוף לקיום כל תנאי הסכם זה והוראותיו;
- הואיל (6):** וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסייהם המשפטיים כמפורט בתנאי הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר על-ידי הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה הינם חלק בלתי-נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
 - 1.2 המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי-נפרד מהסכם זה:
 - 1.2.1 מסמכי המכרז על נספחיהם (הצעת הספק על נספחיה) – **נספח א'**;
 - 1.2.2 התמורה (תצורף הצעתו הכספית של הספק במכרז) – **נספח ב'**;
 - 1.2.3 מפרט השירותים (כפי שיעודכן על ידי המזמינה מעת לעת) – **נספח ג'**;
 - 1.2.4 התחייבות בדבר שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים – **נספח ד'**;
 - 1.2.5 הוראות ביטוח – **נספח ה'**;
 - 1.2.6 נוסח הערבות – **נספח ו'**;
 - 1.2.7 הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף – **נספח ז'**;
- כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות הסכם זה והתנאים הכלליים של המכרז, לרבות ההבהרות שניתנו בקשר עימם, יכוננו להלן "מסמכי המכרז".

2. הגדרות

בהסכם זה יפורשו המונחים הבאים כדלהלן:

- 2.1 "המנהל" – סמנכ"ל הנדסה של המזמינה ו/או כל מי שיוסמך על-ידו;
- 2.2 "השירותים" – מכלול השירותים הנדרשים למזמינה על-פי מסמכי מכרז מס' 11/20 לרבות על פי הסכם זה ונספחיו; מפרט השירותים (**נספח ג'**); ולרבות שירותים שאינם מפורטים במפורש, אולם נדרשים כחלק בלתי-נפרד ממתן השירותים על-ידי הספק;
- 2.3 "אתר העבודות" ו/או "האתר" – האתר או האתרים בהם יידרש הספק להעניק שירותים למערכות ו/או למכונים ו/או למתקנים באזור עין בוקק ו/או חמי זוהר.

3. מטרת ההסכם

המזמינה מוסרת בזאת לספק והספק מתחייב לספק את השירותים על הצד הטוב ביותר, במקצועיות ובמיומנות המיטביים, הכול בהתאם להוראות המזמינה, המנהל, והוראות הסכם זה.

4. הצהרות והתחייבות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כדלקמן:

- 4.1 כי הוא עיין בהסכם על נספחיו, וכי חתם על הסכם זה לאחר שנמסרו לו מלוא ההבהרות לשביעות רצונו בכל הקשור לתנאי ההסכם, למתן השירותים והמשתמע מהם.

-
- 4.2 כי יש בידו הכושר, הניסיון, המשאבים, הזמינות, המומחיות, הזכויות, היכולת, המיומנות, הידע המקצועי, הצידוד, הכלים, כוח-האדם והאמצעים הדרושים למתן השירותים במלואם למזמינה על הצד הטוב ביותר.
- 4.3 כי אין כל מניעה, חוקית, חוזית או אחרת להתקשרותו עם המזמינה בהסכם זה.
- 4.4 לפעול בהתאם להוראות כל דין ולדאוג להסדיר את כל הרישיונות, ההסמכות, האישורים וההיתרים הדרושים על-פי כל דין לצורך מתן השירותים.
- 4.5 כי הוא, עובדיו, קבלני-המשנה שלו (ככל שיאושרו מראש על ידי המזמינה ולפי שיקול דעתה) וכל הבאים מטעמו, יספקו את השירותים ברמה המקצועית המעולה ביותר, ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבויותיהם על-פי הסכם זה, תוך עמידה בלוחות הזמנים כפי שימסרו על ידי המנהל מעת לעת.
- 4.6 כי ביכולתו לעמוד במכלול התחייבויותיו על-פי הסכם זה, לרבות אספקת השירותים במסגרת כל פרויקט ו/או הזמנת עבודה במלואם, במועדם וברמה ואיכות מעולות ובהתאם להוראות ההסכם וכל דין.
- 4.7 כי יעניק את השירותים תחת פיקוחו ובהתאם להנחיותיו של המנהל ו/או מי מטעמו, וימלא אחר ההוראות אשר תינתנה לו מעת לעת על-ידי המנהל בין שהן כלולות בהסכם ובין שאינן כלולות בהסכם.
- 4.8 כי ישיג את כל הנתונים והמידע הדרושים למתן השירותים ויודיע למזמינה על כל קושי ו/או עיכוב בהשגת הנתונים כאמור לעיל ו/או באספקת השירותים, אשר עלולים לעכב את מתן השירותים.
- 4.9 כי כל יציאה לאתר העבודות, שלו ו/או של מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לצורך מתן השירותים, תיעשה בתיאום מלא עם המנהל ותדווח למזמינה. הספק ו/או מי מטעמו לרבות איש התחזוקה, מתחייבים להישמע לכל הוראה מהוראות המנהל בכל הנוגע לשמירה על בטיחות וגהות באתר.
- 4.10 כי יבטיח את קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של עובדיו וכל הבאים מטעמו, לרבות איש התחזוקה, קבלני-המשנה וכל אדם או גוף אף שאינם מטעמו, במהלך שהייתם באתר העבודות, וידאג כי יעשו שימוש בצידוד מגן וצידוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות כל דין וכן בכל ציוד נוסף אשר יש צורך להשתמש בו באתר.
- 4.11 כי יעסיק על חשבונו באספקת השירותים עובדים מיומנים ובעלי ניסיון, לרבות איש התחזוקה אשר הוצע על ידו במסגרת הצעתו במכרז, המחזיקים בכל הרישיונות, ההסמכות, התעודות והסיווגים הנדרשים לשם מתן השירותים.
- 4.12 כי השירותים שיספק למזמינה יינתנו באופן אישי על ידו ועל ידי איש התחזוקה המוצע שאושר על ידי המזמינה, וכן על ידי כל גורם אחר אשר יאושר מראש על ידי המנהל ו/או המזמינה ו/או מי מטעמם. הספק לא יהיה

רשאי להחליף ו/או להפסיק את מתן השירותים על ידו ועל-ידי חברי הצוות ו/או מי מהם, **אלא ברשות המזמינה מראש ובכתב**. האמור תקף גם בנוגע להחלפת כל איש מקצוע ו/או עובד ו/או נותן שירותים אחר מטעם הספק, אשר אושר על ידי המזמינה. מתן שירותים על-ידי גורמים שלא אושרו על ידי המזמינה מראש – יגרור הפחתה בתשלום התמורה.

4.13 כי ידוע לו שמבלי לגרוע מאחריותו המקצועית, תהיה המזמינה רשאית לדרוש מהספק החלפת כל עובד ו/או בעל מקצוע אשר יועסק / יגויס על ידו במתן השירותים מבלי צורך לנמק דרישה זו, והספק לא יעסיק ו/או יתקשר עם כל גורם כזה, והוא יחליפו בעובד / בעל מקצוע מיומן שיובא לאישור המזמינה. האמור תקף גם לגבי איש התחזוקה אשר הוצע במסגרת הצעת הספק במכרז.

4.14 כי ידוע לו שהשירותים כוללים את כל השירותים המפורטים בהסכם זה על כל נספחיו, וכן כל שירות אחר גם אם לא פורט במפורש ואשר קשור באופן ישיר או עקיף לאספקת השירותים על-ידי הספק במלואם, במועדס וברמה ואיכות מעולות, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שינוע כוח-האדם, הציוד וכיוצ"ב, רכישה, הובלה ואספקה של כל האמצעים, התוכנות, החומרים, כח האדם, הציוד וכיוצ"ב, הנדרשים למתן השירותים כאמור, ובכלל זה כל הוצאה ו/או עלות ו/או תשלום ו/או מס, על חשבונו ובאחריותו הבלעדית של הספק, למעט עלויות של חלפים וסולר, בהם תישא המזמינה, בכפוף לאמור בסעיף 6.9 להלן.

4.15 כי הוא אחראי לאופן וטיב השירותים שיסופקו ושיבוצעו על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו.

4.16 כי יבצע כל מטלה אשר יידרש לבצעה על ידי המזמינה בקשר עם השירותים מושא הסכם זה.

4.17 כי ידוע לו שכל סמכויות המזמינה ו/או מי מטעמה הנזכרות בהסכם זה, לא ישחררו את הספק מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי ההסכם, לרבות אחריותו לאופן ולטיב מתן השירותים.

4.18 כי ימסור למנהל, לפי דרישתו ו/או לפי הצורך דו"ח על התקדמות מתן השירותים, והמנהל יהיה רשאי לבדוק את התקדמות מתן השירותים ואופן ביצועם. לשם כך רשאים המנהל או מי מטעמו לבקר במשרד הספק והספק מתחייב לאפשר ולסייע להם ו/או לבאי-כוחם לבצע את הבדיקות בכל עת.

4.19 כי הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ורשום כדין ברשויות מס הכנסה, מס ערך מוסף, וביטוח לאומי.

4.20 כי ידוע לו שלספק לא תהיה בלעדיות לגבי הנושאים שהינם נשוא ההסכם. המזמינה תהא רשאית על-פי שיקול-דעתה הבלעדי להתקשר ישירות עם כל גורם אחר ו/או נוסף לצורך מתן השירותים והספק מתחייב לאפשר למזמינה ו/או מי מטעמה להוציא אל הפועל התקשרויות אלו, ולשתף פעולה באופן מלא עם המזמינה ו/או כל גורם כאמור, בהתאם להנחיותיה.

4.21 כי ידוע לו כי פעילות המזמינה ביחס להסכם זה מותנית בקבלת תקציבים ממקורות שונים, וכי במידה ולא יתקבלו התקציבים האמורים, כולם או

חלקם, תהא המזמינה רשאית שלא לממש את ההתקשרות ו/או להפסיק ו/או לצמצם את היקף השירותים על-פי הסכם זה.

5. השירותים

5.1 השירותים שיספק הספק למזמינה באתר העבודות יכללו, בין היתר, את השירותים המפורטים להלן:

5.1.1 אחזקה משלימה, שוטפת ומונעת, לחדרים טכניים, ציוד, מערכות ומתקנים.

5.1.2 תחזוקת החדרים הטכניים, מבנים, חצרות, גדרות, שערים ודלתות, מסתורי משאבות ומעקים.

5.1.3 תחזוקת התאורה, שלמות שקעי חשמל, מפסיקי תאורה, ארונות כיבוי אש ותכולתם, מערכות לגילוי אש ועשן, מטפי כיבוי, מערכת לכיבוי בגז, מזגנים, גנרטור ורשת ההזנה לחירום עבור לוחות חשמל למשאבות, מזגנים, גלאי כניסה, מגן ברקים, UPS, לוחות הבקרה ותקשורת המחשבים.

5.1.4 תחזוקת הציוד הנמצא בחצרות הנקזים וכולל מדי ספיקה, צנרת, ברזים, אביזרים לשחרור אויר, לוח בקר ותקשורת מחשבים.

5.1.5 טיפול של מערכת קריאה מרחוק מול רשות המים שהותקנה ע"י רשות המים.

5.1.6 טיפול בנקז אופקי בתוך שטח המלון הרודס/מוריה כמפורט ב**נספח ג**.

5.1.7 מתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק וכן לשני מכוני שאיבה במלון לאונרדו קלאב (נירוונה לשעבר) ולתחנת שאיבה לניקוז אשר ממוקמת בחוף הציבורי של המלון, על כל מערכותיהם.

5.1.8 טיפול בתקלות בהתאם להודעה מאת המזמינה ובהתאם ללוחות הזמנים הקבועים ב**נספח ג**. הספק יהיה אחראי על תיאום ביצוע השירותים, שלביות ומועדי הביצוע, ישירות למול המנהל וכל הגורמים הרלוונטיים, לרבות צדדים שלישיים. ככל פעולה, תיאום זה כלול בתמורת ההסכם.

5.1.9 כל השירותים המפורטים ב**נספח ג** כפי שיעודכן מעת לעת על-ידי המזמינה, וכן שירותים אשר אינם מפורטים במסמכי ההסכם במפורש, אולם נדרשים כחלק בלתי-נפרד ממתן השירותים למזמינה על-ידי הספק.

5.2 הספק יספק את השירותים בהתאם להנחיות המנהל וכמפורט בהסכם זה. על הספק להיות ערוך לספק שירותים בשעות הלילה, שבתות וימי חג, בכפוף לדין, על מנת לעמוד בלוחות הזמנים ו/או עם קבלת הוראה מהמנהל לבצען, ומבלי שתשולם לספק כל תוספת שהיא בגין האמור.

- 5.3 מובהר כי על הספק לבצע כל פעולה ישירה ו/או עקיפה הדרושים להשלמת השירותים על הצד הטוב ביותר, גם אם אינה מצוינת במפורש בהסכם.
- 5.4 הספק יפעל בהתאם ללוחות הזמנים שיימסרו לו על ידי המנהל מעת לעת.
- 5.5 עד להודעת המזמינה על סיום שלב במתן השירותים, ככל שקיימים שלבים כאמור, לא יתקדם הספק ולא יספק כל שירות שאינו נדרש כחלק אינטגרלי מהשלב הנוכחי בו הוא מצוי.
- 5.6 הספק מתחייב להודיע למזמינה באופן מיידי על כל בעיה העלולה להשפיע על מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.7 הספק מתחייב כי כל גורם בצוותו לרבות איש התחזוקה, יתייצב לישיבות לפי דרישת המזמינה, בכל מקום ובזמנים שייקבעו. מודגש כי אין ולא תהיה הגבלה על מספר הישיבות שהמזמינה תזמן לצורך תפעול תקין של אתר העבודות.
- סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. התמורה

- 6.1 בגין מתן השירותים על פי הוראות ההסכם ולשביעות רצון המזמינה, ומילוי כל התחייבויותיו של הספק על-פי הסכם זה על נספחו, תשלם המזמינה לספק את התמורה החודשית הקבועה על פי הצעתו הכספית – נספח ב' (להלן: "התמורה").
- 6.2 הספק יגיש למזמינה, בכל 1 לחודש, דו"ח מפורט בגין הפעולות שביצע בפועל באתרי העבודות בחודש שקדם להגשת החשבון, אליו יצרף קבלות ו/או חשבוניות של הסולר והחלפים שנרכשו, הצעות מחיר מאושרות על ידי המזמינה בגין החלפים, חשבונית מס כדין וכל תעודה ו/או אסמכתא ו/או אישורים אחרים בהתאם לדרישת המנהל ו/או המזמינה.
- 6.3 המנהל יבחן את הדו"ח בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, והינו רשאי לאשר את הדו"ח ו/או כל חלק ממנו, לפנות לספק בדרישות ו/או הבהרות הנוגעות לעבודות ולסכומים או כל פרט אחר על-פי הדו"ח ו/או לקבוע כי אינו מאשר את הדו"ח או כל חלק ממנו (אף לאחר קבלת השלמות / הבהרות כאמור).
- 6.4 לאחר אישור המנהל את הדו"ח ו/או כל חלק ממנו, ובכפוף לאישור המזמינה, תשלם המזמינה לספק את התמורה החודשית על-פי המחיר שבנספח התמורה (נספח ב'). התמורה תשולם לספק בתוך 30 ימים מתום החודש שבו הומצאה למזמינה חשבונית מס כדין.
- 6.5 כל עיכוב בהגשת דו"ח כאמור, יגרור עיכוב בביצוע התשלום, מבלי שהספק יהיה זכאי לכל תוספת ו/או פיצוי ו/או הפרשי הצמדה בגין העיכוב בביצוע התשלום.
- 6.6 הספק יהא רשאי להגיש למנהל חשבונית עסקה חלף חשבונית מס כאמור, בכפוף לחתימה על נספח ז' – הצהרת מדווה על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף.

- 6.7 הספק מתחייב, כי מערך החשבונות של הפרויקט ותיקצובו ייערכו במשרדיו ועל-ידי עובדיו ברמת מיחשוב שתאפשר בדיקה וביקורת עליהם, בכל עת, לשביעות רצון המנהל.
- 6.8 מובהר ומוסכם, כי הספק יספק על חשבונו את הציוד, כוח האדם, המתקנים והחומרים לשם אספקת השירותים והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים על הצד הטוב ביותר.
- 6.9 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.8 לעיל מוסכם כי, המזמינה תישא בעלויות הסולר לגנרטורים הממוקמים באתרי העבודות בכפוף להגשת קבלות וחשבוניות וכן בעלויות החלפים שיוחלפו ו/או יותקנו באתרי העבודות, כאשר הספק יידרש להגיש לאישור המזמינה מראש הצעת מחיר עבור החלפים, תוך מתן הסבר בכתב אודות הצורך בהחלפת אותם חלפים. במקרים דחופים, יידרש הספק לאשר את עלות החלפים באופן טלפוני מול המנהל מטעם המזמינה, יחד עם משלוח הודעה כתובה. יודגש כי חלפים שלא יאושרו מראש בהתאם למנגנון שפורט לעיל, לא ישולמו על ידי המזמינה.
- 6.10 הובא ההסכם לידי גמר, תשלם המזמינה לספק את התמורה המגיעה לו בגין החודשים בהם סיפק את השירותים בפועל, ופרט לכך לא יהא הספק זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי נוסף. הסתיימה ההתקשרות במהלך חודש מסוים, תשלם המזמינה לספק תמורה בגין החלק היחסי באותו חודש בו ניתנו לה שירותים על ידי הספק, בלבד (לא תשלום תמורה חודשית מלאה).
- 6.11 מובהר כי לא ישולמו לספק הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם.
- 6.12 כל מס, אגרה, תשלום חובה, היטל או הוצאות אחרות על-פי כל דין והסכם, הכרוכים בביצועו של הסכם זה ו/או נדרשים לשם ביצועו, בין אם ידועים במועד חתימת ההסכם ובין אם לאו, ואשר אינם מוטלים במפורש על המזמינה, יחולו על הספק וישולמו על-ידו.
- 6.13 עוד מוסכם כי פרט לתמורה האמורה לעיל, לא יחולו על המזמינה תשלומים, עלויות ו/או הוצאות כלשהם בקשר להסכם, מכל מין וסוג שהוא, ולרבות במקרה של ביטול ההסכם על-ידי המזמינה, מכל סיבה שהיא, למעט החזר בגין חלפים כאמור בסעיף 6.9 לעיל, כפי שיאושרו מראש, ככל שיאושרו, על ידי המזמינה, וכן החזר בגין סולר לגנרטורים, הכל בכפוף להגשת קבלות ו/או חשבוניות.
- 6.14 מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי התמורה כוללת כל עלות ותשלום החלים על הספק בגין כוח-אדם, ביטוחים, ציוד וכלי-עזר למתן השירותים, ואת כל ההוצאות, לרבות עקיפות ולרבות מיוחדות ו/או חריגות, הכרוכות במתן השירותים בהתאם לדרישות ההסכם. הספק מצהיר בזה כי בשום מקרה (אף אם ההסכם יבוטל ו/או יצומצם מכל סיבה שהיא), לא תהיינה לו שום תביעות ו/או טענות כלפי המזמינה בקשר לכל הוצאה ו/או השקעה שהיו לו לצורך ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה.
- 6.15 המזמינה תנכה מן התמורה כל תשלום אשר היא חייבת לנכותו על-פי כל דין ותעבירו לכל רשות מוסמכת אשר אליה עליה להעבירו, אלא אם כן המציא הספק מסמך פטור כדין.

6.16 מובהר בזאת כי שום תנודות ו/או הפרשי הצמדה בשכר עבודה ו/או במחירי חומרים, ציוד, רכיבים ו/או שינויים בהיקפי כמויות ו/או במיסים ו/או אגרות ו/או היטלים המוטלים על כל חלק מהשירותים לרבות על ציוד לא ישנו או ישפיעו על התמורה על פי הסכם זה, אלא לטובת המזמינה, ומובהר כי התמורה לא תהיה צמודה לכל מדד שהוא או שער חליפין כלשהו, והינה סופית ומוחלטת, ללא תלות במשך הזמן לביצוע השירותים בפועל, וזאת אף בגין אי הגשת חשבונות במועד על ידי הספק או בגין התקופה שממועד הגשת החשבונות ועד לתשלומם בפועל. למען הסר ספק מוצהר ומוסכם בזאת כי יראו את התמורה ככוללת את כל המיסים ההיטלים, האגרות ותשלומי החובה החלים על מתן השירותים ולרבות על החומרים, הציוד והמתקנים אשר הספק חייב לספק במסגרת השירותים ו/או לצורך ביצועם. כל שינוי בשיעור המיסים, ההיטלים האגרות ותשלומי החובה ו/או הטלת מיסים, אגרות או תשלומי חובה נוספים לא ישפיעו על התמורה והספק לא יהיה רשאי לדרוש כל תשלום נוסף בגינם.

6.17 המזמינה תהיה זכאית לקזז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מאת הספק על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל הסכם אחר שנערך בין הצדדים, מכל סכום שברשותה ו/או שיגיע לספק על-פי הסכם זה.

6.18 הספק לא יהא רשאי לקזז ו/או לעכב תחת ידו ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לו מאת המזמינה, על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל הסכם אחר שנערך בין הצדדים, מכל סכום על-פי הסכם זה.

6.19 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמינה לפי הסכם זה ולפי כל דין, ביצע הספק את השירותים שלא לשביעות רצון המנהל והמזמינה, תהיה רשאית המזמינה להימנע מהמשך הזמנת עבודות מהספק, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ולמסור את העבודות לכל גורם אחר.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. תקופת ההתקשרות

7.1 תקופת ההתקשרות עם הספק על-פי הסכם זה תהא לפרק זמן של 12 חודשים, שיחל מיד עם חתימת המזמינה על הסכם זה (להלן: "תקופת ההתקשרות").

7.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם כי המזמינה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה של 12 חודשים נוספים (או כל חלק מהם), עד לתקופת התקשרות כוללת של 24 חודשים (כולל התקופה המוארכת).

7.3 על אף האמור בסעיפים 7.1 - 7.2 לעיל, המזמינה רשאית בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות (לרבות במקרה של הארכת תקופת ההתקשרות) להביא הסכם זה לידי סיום מוקדם, על-פי שיקול-דעתה הבלעדי וללא צורך בנימוק החלטתה, ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה בקשר עם החלטה זו. במקרה כאמור, תישלח הודעה בכתב לספק בדבר סיום ההתקשרות בתוך המועד שתקבע המזמינה, ותשולם לספק תמורה בגין השירותים שסופקו

על-ידו בפועל עד למועד סיומו המוקדם של ההסכם, ופרט לכך לא יהא הספק זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי נוסף כלשהו.

7.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי המזמינה אינה מתחייבת להפעיל את ההתקשרות עם הספק למלוא תקופת ההסכם ו/או לכל חלק ממנה, ולספק לא תהא כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

8. אחריות לטיב השירותים

8.1 מבלי לגרוע מכל אחריות המוטלת על הספק על-פי כל דין ומכל חובה המוטלת עליו, הספק מקבל על עצמו בזה אחריות מלאה, בלעדית ומוחלטת לטיב השירותים על-פי הסכם זה, לרבות לכל הנזקים שיגרמו למזמינה כתוצאה מכל פגם ו/או ליקוי ו/או מחדל ו/או מעשה ו/או רשלנות וכיוצ"ב, במתן השירותים.

9. אחריות ונזיקין

9.1 הספק יהא האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או תאגיד, לרבות למזמינה ו/או לכל מערכת המצויה באתר או בסביבתו ו/או לכל מבנה המצוי באתר או בסביבתו ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ממתן השירותים על-ידי הספק ו/או על-ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני-המשנה המועסקים על-ידו ו/או מי מטעמם ו/או כתוצאה מכל עבודה רשלנית לרבות מחדל של כל הנזכרים לעיל במהלך תקופת ההתקשרות, בין בתקופת ההתקשרות הראשונית ובין בתקופות הארכה. כן יהיה הספק ו/או כל אחד מהנזכרים לעיל אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם במקרה המתאים על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמינה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ו/או השירותים ולרבות בתקופות הנוספות שבהסכם. מובהר כי בכל מקרה, המזמינה לא תהיה אחראית לכל נזק על פי הסכם זה.

9.2 מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של הספק, מובהר בזאת כי הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל סטייה ו/או טעות במתן השירותים ו/או תקלה שתיגרם כתוצאה ממתן השירותים.

9.3 הספק יהא אחראי לכל נזק ו/או תביעה ו/או דרישה שתוגש נגד המזמינה ו/או מי מטעמה על-ידי גורמים שלישיים כל שהם, בגין נזקים שייגרמו להם כתוצאה ממתן השירותים על ידי הספק ו/או על-ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני-המשנה המועסקים על-ידו ו/או מי מטעמם; ו/או כתוצאה מרשלנות הספק וכל הבאים מטעמו כאמור לעיל או הפרת התחייבויותיהם על-פי הסכם זה, וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הספק על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין. מוסכם בזאת כי כל סכום שהמזמינה תשלם כדמי נזק כאמור במקום הספק, באם תשלם, תהיה היא רשאית לנכותו מכל סכום העשוי להגיע לספק בתוספת הוצאותיה בקשר לכך, וכן תהיה המזמינה רשאית לגבותו מהספק בכל דרך אחרת.

9.4 הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הספק כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם, תוך

כדי מתן השירותים או בקשר עם מתן השירותים, והוא פוטר בזאת מראש ובמפורש את המזמינה מכל אחריות לאמור.

9.5 הספק אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על-ידו ו/או הנמצאים בשירותו לרבות קבלני משנה מטעמו, ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו להם על-פי כל דין כתוצאה מכל נזק ו/או אובדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם במהלך מתן השירותים ו/או במהלך כל פעולה אחרת במהלך תקופת ההתקשרות.

9.6 הספק אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם על-ידו או על-ידי מי מטעמו (לרבות נזק ו/או קלקול שייגרם על ידי המזמינה ו/או מי מטעמה עקב ייעוץ לקוי של הספק ו/או מי מטעמו) לכל אדם, גוף, רכוש, אתר העבודות (לרבות המערכות המצויות באתר העבודות), כביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת מים או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיוצ"ב עקב מתן השירותים, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, ויתקן על חשבונו הוא באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור לעיל.

9.7 הספק מתחייב בזאת לשפות ולפצות באופן מלא את המזמינה בכל סכום אשר ייפסק לחובתה בקשר לנזקים המפורטים בסעיף זה על תתי סעיפיו, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, ובגין כל הוצאה ונזק אשר יגרמו למזמינה כתוצאה מהנזקים דלעיל.

9.8 הספק מתחייב כי במהלך מתן השירותים על ידו לא יופרו זכויות יוצרים וזכויות בקניין רוחני כלשהן, בין על ידו ובין על ידי מי מטעמו, וכן מתחייב לדאוג כי בכל התקשרות עם צדדים שלישיים לא תופרנה זכויות כאמור.

9.9 הספק מתחייב לשפות את המזמינה ו/או מי מטעמה, בפני כל דרישה ו/או תביעה כנגדם בקשר עם הפרת זכויות קניין רוחני כלשהן, לרבות זכויות יוצרים ו/או שימוש בפטנט / סוד מסחרי / מדגם בניגוד לחוק ו/או להסכם ו/או כל זכות צד ג' אחרת שתטען בקשר למתן השירותים, וכמו כן בגין כל הוצאה של המזמינה ו/או מי מטעמה, לרבות שכר טרחה והוצאות בקשר עם הליך כאמור שהמזמינה ו/או מי מטעמה יהיו צד לו. במסגרת התחייבות זו, הספק אף ישא בכל הוצאות המשפט, שכ"ט עו"ד ו/או פיצויים אם וכאשר ייפסקו כאמור לטובת צד ג'. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה שבו תוכח הפרת זכויות כאמור בקשר עם מתן השירותים, מתחייב הספק לפעול כמיטב יכולתו לרכוש על חשבונו את הזכויות הרלוונטיות או להחליפן ברכיב אחר שאינו מפר זכות צד ג' כלשהו, וזאת מבלי לפגוע בפעילותה של המזמינה. הספק ישא בכל העלויות שייגרמו עקב החלפת ו/או אי-החלפת רכיב כאמור ו/או בסכומי הפיצוי העלולים להיות מוטלים על המזמינה עקב כך.

9.10 הספק מתחייב לבוא בנעלי המזמינה אם תיתבע האחרונה בתביעה בגין כל אחד מהנזקים דלעיל ו/או בכל נזק אחר שאינו מפורט במפורש.

9.11 התחייבות הספק לפי סעיף זה הינה ותהיה בלתי-חוזרת ובעלת אופי מתמיד והיא תעמוד בתוקף גם לאחר סיום תוקפו של הסכם זה, ללא הגבלת זמן

אלא אם כן קבוע אחרת על-פי דין. למען הסר ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לכל סעד אחר המוקנה לה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או כל דין.

9.12 המזמינה לא תהא אחראית, בכל מקרה שהוא, לנזקים כל שהם כלפי הספק ו/או כלפי כל צד ג', על פי התקשרות זו, תהא עילתם אשר תהא.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו, הינו מעיקרי ההסכם והפרתו ו/או הפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. ביטוח

10.1 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, יחולו על הספק הוראות הביטוח כמפורט בנספח ה' להסכם זה, המהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

10.2 הספק ימציא למזמינה אישור בדבר קיום הביטוחים המפורטים בנספח ה' בנוסח נספח ה'(1), בתוך 14 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז.

11. אי-תחולת יחסי עובד-מעביד, שליח-שלוח ו/או שותפות בין הצדדים

11.1 הספק מצהיר, כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו (לרבות קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם) לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד ו/או שליח-שלוח ו/או שותפות, וכי יבצע את כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה כספק עצמאי לכל דבר ועניין.

11.2 הספק מצהיר כי הוא בלבד מעבידם ומעסיקם של כל העובדים המועסקים והבאים מטעמו, והוא הנושא באחריות ובחובות המוטלים על מעביד על פי כל דין וחיקוק.

11.3 כל התשלומים מכל מין וסוג לעובדי הספק, מכוח כל דין ו/או הסכם ו/או צו הרחבה וכיוצ"ב, קיימים או שיחוקקו בעתיד, יחולו על הספק וישולמו על-ידו במלואם ובמועד, והמזמינה לא תהיה אחראית לכך בכל צורה ואופן שהוא.

11.4 מובהר ומוסכם, כי באם יקבע על-ידי רשות מוסמכת, כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו (לרבות קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם) לבין המזמינה ו/או מי מטעמה, אזי הספק מתחייב כי התמורה בהסכם זה תהיה נמוכה במחצית מהקבוע בהסכם, ומתחייב להשיב למזמינה מחצית מהתמורה ששולמה לו, ובאם לא שולמה תהיה המזמינה רשאית לקזז סכום זה מהסכומים המגיעים, אם מגיעים, לספק ו/או לגבות את הסכום בכל דרך אחרת.

11.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הספק מתחייב לשפות את המזמינה, וזאת על-פי דרישה ראשונה, בגין כל תביעה ו/או דרישה שעניינה, במישרין או בעקיפין, יחסי עובד-מעביד, שליח-שלוח ו/או שותפות בין המזמינה ו/או מי מטעמה לבין הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו (לרבות קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם), לרבות שכר עבודה וזכויות סוציאליות מכל מין וסוג.

12. העברת זכויות

- 12.1 למזמינה נתונה בזאת הזכות להסב, להעביר, לשעבד להמחות או למסור לצד שלישי את זכויותיה ואת חובותיה לפי הסכם זה, בלי נטילת רשות על כך מאת הספק.
- 12.2 הספק מתחייב לקבל על עצמו ולקיים את כל הוראות הסכם זה כלפי כל מי שיבוא במקומה של המזמינה, אם יבוא.
- 12.3 הספק אינו רשאי להסב את ההסכם ו/או להעביר חיוביו ו/או זכויותיו, כולן או מקצתן לאחר, אלא אם כן קיבל את הסכמת המזמינה בכתב ומראש.

13. סודיות, ניגוד עניינים וזכויות יוצרים

- 13.1 הספק ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או קבלני משנה של הספק, וכל מי מטעמם, מתחייבים שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים על פי הסכם זה לבין כל עניין אחר שיש להם.
- יובהר כי אין איסור למתן שירותים לגוף אחר ובלבד שאין במתן השירותים משום ניגוד עניינים לשירותים הניתנים על פי הסכם זה. בכל מקרה של ספק, יביא הספק את שאלת ניגוד העניינים בפני המזמינה ויפעל בהתאם להנחיותיה.
- 13.2 הספק מתחייב בשמו ובשם עובדיו וכל הפועלים מטעמו לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת ו/או לאפשר להביא לידיעת כל אדם או גוף אחר, כל ידיעה שתגיע אליו בקשר למתן השירותים ו/או לפרויקט, וכל נתון או כל חומר הקשור במתן השירותים של הפרויקט, והכול בעת מתן השירותים או בכל זמן אחר.
- 13.3 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הספק במסגרת נספח **נספח ד'** המצורף. מובהר כי חובת הספק להימנעות מניגוד עניינים ולסודיות כאמור בסעיף זה לעיל ועל פי כל דין, חלה גם על עובדיו ועל מי מטעמו, ועל הספק לפעול באופן המוודא שמירת סודיות על ידי עובדיו, קבלני משנה וכל מי מטעמם.
- 13.4 למען הסר ספק, הספק הוא האחראי הבלעדי על כל מקרה של הפרת הוראות הסודיות וניגוד העניינים מטעם עובדיו, קבלני משנה וכל גורם אחר מטעמו, והוא לבדו יפצה את המזמינה בגין כל נזק והוצאה אשר ייגרמו לה עקב הפרה כאמור.
- 13.5 הספק לא יהיה רשאי להשתמש במסמכי העבודה שיוכנו על ידו במהלך ביצוע השירותים וכן בנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהשירותים, לכל מטרה שהיא זולת למטרת מתן השירותים מכח הסכם זה ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל הסכמה מראש ובכתב מאת המזמינה ובהתאם לתנאי ההסכמה. המזמינה מצדה תהיה רשאית להשתמש במסמכי העבודה שהוכנו על ידי הספק במהלך ביצוע השירותים לצורך הפרויקט ולכל צורך אחר, לפי שיקול דעתה.

- 13.6 בתום תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה, ימסור הספק למזמינה את כל המוצרים, החומרים, המסמכים והתוכניות הקשורים במתן השירותים, כשהם מעודכנים ומושלמים, לשביעות רצונה.
- 13.7 הספק מצהיר כי בהתקשרותו על-פי הסכם זה הוא אינו מפר ולא יפר זכויות צד שלישי כלשהו לרבות זכויות קניין רוחני.
- 13.8 זכויות היוצרים בכל הקשור בתוצרי השירותים, בתכנון ובתוצרי הסכם זה, לרבות הזכות המוסרית, יהיו של המזמינה בלבד. המזמינה תהא רשאית לעשות שימוש בתוכניות, במסמכים ובשירותים לכל צורך, לרבות בפרויקטים אחרים של המזמינה.
- 13.9 המזמינה רשאית לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת, בכל מסמכי העבודה וזאת לפי ראות עיניה ובלא מגבלות כלשהן, לרבות למסור אותם לספק אחר, מבלי שהספק יהיה זכאי להתנגד לאמור. שינתה המזמינה את מסמכי העבודה בלא שקיבלה את הסכמת הספק לאותו השינוי - לא יהא הספק אחראי לשינויים שביצע המזמינה ו/או לתוצאותיהם.
- 13.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי המזמינה תהא רשאית להעביר את מסמכי העבודה דלעיל לצדדים שלישיים ואותם צדדים שלישיים יהיו זכאים לעשות שימוש באותם מסמכים בהתאם להוראות סעיף זה.
- 13.11 באחריותו המלאה, המוחלטת והבלעדית של הספק להבטיח כי כל תוצרי ההסכם אשר ימסרו למזמינה יהיו משוחררים מכל טענה ו/או תביעה מכל צד ג' שהוא, לרבות מי מטעם הספק.
- 13.12 הספק מתחייב לחתום ובעצמו ולהחתים את עובדיו וכל הפועל מטעמו, לרבות קבלני משנה, על טופס שמירת הסודיות המצ"ב כנספח ד' ולהעבירו לידי המזמינה בתוך 14 ימים ממועד ההודעה על זכיית הספק במכרז וכתנאי לחתימת המזמינה על הסכם זה.

14. תרופות

- 14.1 חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"ג-1973 יחול על הוראות הסכם זה, אלא אם הוסכם אחרת על-פי הוראות הסכם זה.
- 14.2 בקרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, לאחר מתן הודעה מראש ובכתב של 7 ימים, או במקרה של הפרה יסודית של הסכם זה על-ידי הספק - לאלתר, תהיה המזמינה רשאית לסלק את ידו של הספק ממתן השירותים ולהשלים את השירותים בעצמה ו/או בכל דרך אחרת, ואלה המקרים:
- 14.2.1 כשניתן נגד הספק ו/או מי מטעמו התראת פשיטת רגל, צו כינוס נכסים, צו פשיטת רגל וכיוצ"ב, והצו לא בוטל תוך 30 יום מיום הינתנו;
- 14.2.2 כשהספק מסתלק מביצוע ההסכם, במפורש או במשתמע, להלכה או למעשה, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, לרבות באמצעות איש התחזוקה;

14.2.3 כשהספק ו/או מי מטעמו, לרבות איש התחזוקה, חדלו/ ממתן השירותים ו/או חדלו/ לטפל במתן השירותים באופן אישי;

14.2.4 כשהספק ו/או מי מטעמו מעלו באמון שניתן בו;

14.2.5 בכל מקרה שהספק הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה ולא תיקן את ההפרה בתוך המועד שקבעה המזמינה, או לא מילא תפקידו לשביעות רצון המזמינה ו/או המנהל ועל-פי שיקול-דעתם המוחלט, ובלבד שקיבל מכתב התראה בנושא.

14.3 בכל מקרה שבו לא מילא הספק אחר התחייבויותיו הכרוכות בהתקשרות, כולן או מקצתן, במהלך פרק הזמן הנקוב למתן השירותים, תהיה המזמינה רשאית להביא הסכם זה לידי גמר, והמזמינה תהא פטורה מכל התחייבות כלפי הספק ותהא זכאית למסור את המשך מתן השירותים והשלמתם לכל אדם ו/או גוף אחר, ובנוסף תהא זכאית לקבל מן הספק פיצוי בגין הנזקים הישירים והעקיפים שנגרמו לה עקב כך, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לפי כל הוראה אחרת בהסכם וזה ו/או לפי כל דין.

14.4 בכל מקרה של סכסוך או חילוקי-דעות שיתגלו בין הצדדים בקשר להסכם זה או הנובע ממנו, מוסכם בין הצדדים כי הספק לא יאט את קצב מתן השירותים ולא יפסיק את ביצועם בהתאם להתחייבויותיו על-פי הסכם זה ולא יפגע בכל צורה אחרת בהמשך מתן השירותים, ומתן השירותים ימשיך להינתן על-ידי הספק במלואם ובמועדם על אף חילוקי-הדעות, והמזמינה תשלם לספק את אותם סכומים אשר אינם שנויים במחלוקת ללא כל עיכוב.

14.5 מוסכם בזאת כי בכל מקרה בו יפר הספק ו/או מי מטעמו, לרבות איש התחזוקה, את ההסכם הפרה יסודית, תהיה המזמינה זכאית לבטל את ההסכם ללא התראה מוקדמת וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי ההסכם ו/או לפי כל דין, לרבות קבלת פיצוי בגין נזקיה ומבלי לגרוע מזכויות המזמינה לסיים את ההתקשרות כאמור בסעיף 7.3 לעיל.

15. פיצויים מוסכמים

15.1 במקרה של חריגה ממפרט השירותים, הנהלים וההוראות המוגדרים כמופיע במסמך ו' למפרט השירותים – **נספח ג'**, ישלם הקבלן למזמינה פיצויים קבועים ומוסכמים מראש, בסכומים הנקובים לצד כל הפרה.

15.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במידה והספק לא ימלא אחרי הוראות המפקח ביחס למטלה כלשהי המוטלת עליו בהתאם להוראות חוזה זה, רשאית המזמינה לבצע את העבודה על-ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת. ההוצאות האמורות יחולו על הספק, והמזמינה תהיה רשאית לגבות ו/או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת 15% (שייחשבו כהוצאות משרדיות ורווח קבלני) מכל סכום שיגיע לספק מאת המזמינה, וכן תהא המזמינה רשאית לגבותן מהספק בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבות.

15.3 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמינה במסגרת הסכם זה בכל מקרה של הפרה ו/או פעולה של הספק בניגוד להסכם זה.

- 16.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות הספק לפי הוראות ההסכם במלואן ובמועדן, וכתנאי לחתימה על הסכם זה, ימציא הספק למזמינה ולפקודתה, תוך 14 ימים מיום ההודעה על זכייתו במכרז, ערבות בנקאית מקורית, פיננסית, אוטונומית ובלתי-מותנית, מאת בנק מסחרי בישראל או חברת ביטוח בישראל, בנוסח ובתנאים הקבועים בנספח ו' הרצוף למסמך זה כחלק בלתי-נפרד הימנו (להלן: "ערבות הביצוע"). מובהר כי בהיעדר ערבות ביצוע תקפה כנדרש, לא ישולמו לקבלן תשלומי שכר ההסכם.
- 16.2 סכום ערבות הביצוע יהיה בשיעור של 5% מהיקף ההתקשרות לשנת ההתקשרות כולל מע"מ (על פי מחיר התמורה החודשית במכפלת חודשי ההתקשרות), והיא תהא בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות. יובהר כי מאחר וערבות הביצוע באה להבטיח את קיום הוראות הסכם זה ביחס לכל תקופת ההתקשרות, לא תבוטל ו/או תופחת ערבות הביצוע לאורך תקופת ההתקשרות.
- 16.3 במקרה הצורך מתחייב הספק להמציא למזמינה מדי פעם בפעם, כתבי הארכה של ערבות הביצוע כך שזו תהיה בתוקף למשך כל תקופת ההתקשרות בפועל.
- 16.4 כל ההוצאות הקשורות במתן ערבות הביצוע ו/או בהארכת תוקפה ו/או בגבייתה ו/או בהגדלת היקפה, לפי העניין, יחולו על הספק וישולמו על-ידו.
- 16.5 אין במתן ערבות הביצוע הנ"ל ו/או במימושה על-ידי המזמין כדי לגרוע מחיוביו של הספק כלפי המזמינה על-פי ההסכם ו/או על-פי הוראות כל דין ו/או בכדי לגרוע מזכויות המזמינה לתבוע כל סעד המגיע ו/או שיגיע לה על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.
- 16.6 המזמינה זכאית לגבות מהספק כל תשלום ו/או פיצוי ו/או כל שיפוי שיגיעו לה מהספק על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין, על-ידי מימוש ערבות הביצוע. בכל מקרה בו תמומש הערבות, מתחייב הספק להמציא למזמינה תוך 14 יום ערבות חדשה באותם תנאים שהיו בערבות שמומשה.
- 16.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שבו יפר הספק תנאי מתנאי ההסכם, לרבות (אך לא רק) במקרים בהם לא נשמע להוראות המזמינה ו/או מי מטעמה; במקרים של אי עמידה בלוחות הזמנים; אספקת שירותים לקויה ו/או שלא בהתאם להוראות הסכם זה, תהיה המזמינה רשאית, מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה על-פי הוראות ההסכם ו/או כל דין, לחלט את סכום ערבות הביצוע כולו או חלקו, לפי שיקול-דעתה הבלעדי מבלי שהספק יוכל להתנגד לחילוט האמור.
- 16.8 החל מתן השירותים בטרם הומצאה למזמינה ערבות ביצוע תקינה, והוגש למזמינה חשבון על ידי הספק, יבוצע התשלום בגין כל חשבון רק לאחר שהספק ימציא למזמינה את ערבות הביצוע התקינה.
- 16.9 איחר הספק בהמצאת ערבות הביצוע, יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום חשבון כאמור, אותו פרק זמן שבו איחר הספק בהמצאת ערבות הביצוע,

והתשלום בפרק הזמן הנוסף כאמור לא ישא הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם.

סעיף זה לעיל, על סעיפי-המשנה שבו הינו מעיקרי ההסכם, והפרת הוראה מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17. סמכות השיפוט

17.1 סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה אך ורק בהתאם לדיני מדינת ישראל, ובבתי-המשפט המוסמכים בירושלים בלבד.

18. כללי

18.1 הסכם זה מהווה ביטוי מלא ושלם של הסכמות הצדדים והוא מבטל כל הסכם קודם בכתב או בעל-פה.

18.2 שינוי מתנאי הסכם זה לא יהיה תקף אם לא נעשה בכתב ונחתם על-ידי שני הצדדים. הימנעות מדרישה לקיום חיוב לפי הסכם זה לא תקים טענת מניעות או ויתור.

18.3 כתובות הצדדים להסכם זה הנן כמפורט ברישא של ההסכם. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום משלוחה בדואר, במכתב רשום, לפי הכתובת של הצד הנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הספק

המזמינה

נספח א' – מסמכי המכרז על נספחיהם
(תצורף הצעת הספק במכרז)

נספח ב' – התמורה
(תצורף הצעתו הכספית של הספק במכרז)

נספח ג' – מפרט השירותים

(יצורף מסמך א' (8) למסמכי המכרז, כפי שיעודכן מעת לעת על-ידי המזמינה)

לכבוד

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים

הואיל: והנני משתתף במכרז מס' 2/19 של החברה הממשלתית להגנות ים המלח (להלן: "המזמינה") לביצוע והסדרת שבילים תיירותיים ושילוט תיירותי ללווה, בדרום המדינה (להלן: "העבודות");

והואיל: והוסבר לי כי במהלך ביצוע העבודות, או בקשר אליהם, או ההשתתפות במכרז אקבל לחזקתי, או יבוא לידיעתי, מידע המתייחס לכל עניין מקצועי, עסקי או אחר, מכל סוג שהוא, של המזמינה ושל כל הקשורים עמה, בעבר, בהווה, או בעתיד, וכן כל חומר אשר הוכן עבור או על-ידי, או הוגש למזמינה בקשר עם העבודות, ולרבות מידע סודי של המזמינה (להלן: "מידע סודי");

והואיל: והוסבר לי, כי גילוי המידע הסודי בכל צורה שהיא, לכל אדם או גוף, עלול לגרום נזקים כבדים למזמינה ו/או לצדדים שלישיים.

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. הנני מתחייב לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע הסודי וכל הקשור או הנובע ממנו, לא לפרסמו ולא לגלותו בדרך כלשהי לשום אדם או גוף והכל לתקופה בלתי-מוגבלת.
2. הנני מתחייב לשמור בסודיות גמורה ומוחלטת, לא לפרסם, לא לגלות ולא להביא לידיעת אדם או גוף כלשהם בדרך כלשהי, כל פרט הקשור למתן העבודות, במישרין או בעקיפין, לרבות תוכנם, תוצאותיהם או כל חלק מהם (להלן: "פירוט העבודות"), והכל לתקופה בלתי-מוגבלת.
3. האמור בסעיפים 1 ו-2 לא יחול על מידע הידוע לכלל הציבור, מידע שגילוי מוחיב על-פי דין (במגבלות חיוב הגילוי כאמור) או מידע שניתנה הסכמת המזמין לגילוי, מראש בכתב, ובמידה שניתנה.
4. כמו כן, הנני מתחייב שלא לעשות שום שימוש במידע הסודי או בפרטי העבודות, אלא לטובת המזמינה ולצורך ביצוע העבודות.
5. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים לאבטחת המידע הסודי ופרטי מתן העבודות ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת, כדי לקיים את התחייבותי על-פי כתב זה. כן הנני מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים, על-מנת לשמור בסודיות גמורה כל מסמך הקשור, או הנוגע לביצוע העבודות.
6. הנני מתחייב להחזיר למזמינה ולחזקתה כל חומר כתוב או אחר, וכל חפץ או דבר, שקיבלתי מכס, או השייך לכס, ושהגיע לחזקתי, או לידי, עקב, בקשר עם, או בזמן

- מתן העבודות, בין מכם ובין מצדדים שלישיים, וכל חומר שהכנתי עבורכם. הנני מתחייב שלא לשמור אצלי עותק כלשהו של כל חומר כאמור, או של מידע סודי.
7. הנני מתחייב כי השימוש שייעשה על-ידי במידע יהיה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בלבד, ובלבד ששום שימוש (כולל אופן הכללת מידע סודי במסגרת חומר שיופץ או יהיה זמין בצורה כלשהי לגורמים אחרים) לא יאפשר למקבלו לזהות פרטי מידע מסוימים או מוגדרים.
8. מובהר כי המזמינה ו/או מיה אינן אחראיות לדיוקו, לשלמותו או לנכונותו של המידע הסודי וכל הסתמכות עליו על-ידי מקבל המידע, או מי מטעמו, תהיה באחריות מקבל המידע.
9. ידוע לי כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
10. הנני מוותר על כל זכות קניין רוחני, לרבות זכויות יוצרים, פטנטים, סודות מסחריים, סימני מסחר ומדגמים בקשר לעבודות ושירותים שיסופקו למזמינה במסגרת מכרז זה.
11. הנני מאשר כי למיטב ידיעתי ובדיקתי, לאחר חקירה ובדיקה שערכתי, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע העבודות לבין כל עניין אחר שיש לי ולשותפיי וקרובי ו/או למנהלי ו/או לעובדי ו/או לגופים קשורים בי עניין אישי בו.
12. אני אהיה אחראי כלפיכם בנזיקין ועל-פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לכם, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת התחייבויות על-פי כתב זה.
13. הנני מתחייב להחתיים כל עובד ו/או מועסק על-ידי בקשר לביצוע העבודה, על התחייבות כלפיכם הזוהה להתחייבותי זו, והנני ערב לכל הפרה של התחייבות כאמור.
14. בכל מקרה שאפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיי על-פי כתב זה, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקיכם.
15. אין באמור במכתב זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לנאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת עלי על-פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחותמת המציע

נספח ה' – הוראות הביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הספק קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך 5 שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ה'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הספק, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
- ב. נוסחי הפוליסות- על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינה, על הספק להמציא לידי המזמינה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמינה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמינה, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמינה או מי מטעם המזמינה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמינה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמינה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמינה או על מי מטעם המזמינה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמינה ואת הבאים מטעם המזמינה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמינה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב, וצמ"ה-ככל שנדרש), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב, ביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי-ככל שנדרש.
- על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמינה וכלפי הבאים מטעם המזמינה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמינה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמינה מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת
האישור (DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ /או משרד התיירות /או מ.א. תמר /או חברות האם /או חברות בנות /או חברות קשורות של כל אחת מהן	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק ובחמי זוהר	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ. 514129097	ת.ז.ח.פ.		
מען כנפי נשרים 7, ירושלים	מען		

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מ ט ב ע	סכום					
309 328 313 314 316	נח						רכוש
302 309 307 321 315 328 312 329	נח	4,000,000					צד ג'
309 319 328	נח	20,000,000					חבות מעבידים
309 321 328 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 303 325 326 327 301	נח	2,000,000					אחריות מקצועית
302 309 321 328 332 – תקופת גילוי (12 חודשים) 310	נח	2,000,000					חבות המוצר
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

- 049-מערכות בקרה ושליטה
- 088-שירותי תחזוקה ותפעול
- 089-שירותי תחזוקת מערכות
- 098- תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת
- 062-עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמלאיטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה בדואר רשום למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ח' – נוסח ערבות הביצוע

לכבוד

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס'

1. על-פי בקשת _____ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום של _____ ש"ח (שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הספק, בקשר עם מכרז מס' _____ למתן שירותי תפעול ותחזוקה משלימה לחדרי חשמל ומערכות היקפיות בעין בוקק.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידכם עד סכום הערבות תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת מבלי שנטיל עליכם לנמק או לבסס את דרישתכם או להוכיחה בכל אופן שהוא ומבלי שנדרוש תחילה סילוק הסכום הנ"ל מהספק. כמו כן מוסכם בזאת במפורש כי לא תהיו חייבים לנקוט בהליכים משפטיים נגד הספק ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לספק ו/או לממש בטחונות אחרים כתנאי מוקדם לתשלום סכום ערבות זה על-ידינו.
3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור, מעת לעת על כל סכום שיקבע על-ידיכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על-ידינו בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. לפיכך, במידה ולא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי-ממומשת.
4. אנו נשלם מעת לעת הסכומים הנדרשים במועד ועל-פי הקבוע בסעיף 2 דלעיל. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, וכמו כן, לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על-פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה לרבות כל ברירה המוענקת לספק על-פי הדין.
5. בנוסף לכל האמור לעיל, הערבות אינה מותנית בתוקף החבות של הספק כלפיכם ו/או בתוקף ההסכם ביניכם, והינה בלתי-חוזרת, בלתי-מותנית ועצמאית.
6. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו עד מועד זה למשרדנו בכתובת דלעיל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
7. ערבות זו אינה ניתנת להסבה ו/או להעברה.

בכבוד רב,

ב נ ק

נספח ז' – הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף

שם הספק: _____

מספר ת.ז.ח.פ.: _____

תאריך: _____

לכבוד

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ

א.ג.נ.,

1. הריני לאשר בזאת כי בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן – החוק), מועד הדיווח החל עלי בעסקאות המדווחות על ידי לרשויות מע"מ, הינו אך ורק בעת קבלת התמורה (בסיס מזומן) מהסיבה הבאה (נא סמן X במשבצת המתאימה):

הנני נותן שירותים שמנהל את ספריו בהתאם לתוספת ה' להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973;

הנני נותן שירותים שמנהל את ספריו בהתאם לתוספת י"א להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973 ומחזור עסקאותיי אינו עולה על 15 מליון שקלים חדשים בשנה;

הנני עוסק שמכרתי נכס וחל עלי האמור בסעיף 2(ד) לתוספת א' להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973; (יצרנים שמחזור עסקאותיהם אינו עולה על 1,950,000 שקלים חדשים ובעסקם לא יותר מ-6 מועסקים);

הנני עוסק שביצע עסקה שמועד החיוב בגינה הינו בהתאם לסעיף 28 לחוק (מקרקעין ובניה), כאשר מועד החיוב במס לפי סעיף 28 טרם הגיע, אך הנני מדווח על מקדמות שקיבלתי בגין העסקה מתוקף סעיף 29 לחוק;

הנני מדווח על בסיס מזומן מכל סיבה אחרת. נא פרט את הסיבה

2. הריני מתחייב להגיש לחברה הודעת חיוב, חשבון עסקה או מסמך אחר לדרישת הסכום המגיע לי, ולהמציא לחברה חשבונית מס מיד עם קבלת התשלום.

3. ידוע לי שהאחריות הראשונית והבלעדית לאמור לעיל, מוטלת עלי, ואין בקבלת מסמך זה על ידכם, משום אישורכם לאמור בו.

4. הריני מתחייב להודיעכם על כל שינוי שיחול בעתיד בהתייחס לבסיס הדיווח כאמור.

תאריך	שם מלא של החותם בשם הספק	חתימה וחותמת הספק