



ד' טבת תשע"ז
2 בינואר 2017

**מכרז פומבי מס' 7/16
לביצוע עבודות לניקוז, שיקום ופיתוח
במתחם חמי זוהר, שלב ב'**

לכבוד

המשתתפים במכרז 7/16

להלן מסמך הכולל התייחסות לשאלות הבהרה שנתקבלו במשרדי החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ ("החברה") ביחס למסמכי המכרז שבנדון. בהתאם לסעיף 9 למסמך ההזמנה, הבהרות אלו יהפכו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בתחתית מסמך זה.

בד בבד עם פרסום מסמך הבהרה זה תעלה החברה לאתר את מסמכי המפרט הטכני המיוחד וכתב הכמויות בגרסה מעודכנת הכוללת את כל השינויים הנכללים במסמך הבהרות זה.

אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.

ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.

| <u>מענה</u> | <u>שאלה</u> | <u>הפניה</u> | |
|-----------------------------------|--|-----------------|----|
| הבהרות בנוגע למסמכי ההזמנה | | | |
| אין שינוי בתנאי המכרז. | מבוקש לאפשר הוכחת הניסיון באמצעות עבודה אחת בהיקף של לפחות 60,000,000 ש"ח במקום 70,000,000 ש"ח. | סעיף 6.4 להזמנה | 1. |
| אין שינוי בתנאי המכרז. | מבוקש להוסיף בסוף תנאי הסף את המשפט הבא: "או לחילופין עבודה אחת כאמור, בהיקף של לפחות 30,000,000 ש"ח". | סעיף 6.5 להזמנה | 2. |

| | | | |
|--|---|--|--|
| 3. | סעיף 6.5 להזמנה | מבוקש לאפשר הוכחת הניסיון באמצעות עבודה אחת בהיקף כולל של לפחות 18,000,000 ש"ח, במקום 3 עבודות בהיקף של לפחות 6,000,000 ש"ח כל אחת. | אין שינוי בתנאי המכרז. |
| 4. | סעיף 6.5 להזמנה | מבוקש לאפשר הוכחת ניסיון באמצעות עבודות בטונים למנהרות בשיטת NATM או בשיטת חפירה וכיסוי. | אין שינוי בתנאי המכרז. |
| 5. | סעיף 6.5 להזמנה | מבוקש לאפשר הוכחת ניסיון באמצעות עבודות בטונים לביצוע חפיר פתוח מבטון למעבר רכבת או כביש. | אין שינוי בתנאי המכרז. |
| 6. | סעיף 21 להזמנה | האם קיים נוסח נדרש לערבות המכרז? | אין נוסח מחייב. כל נוסח העונה על דרישות סעיף 21 בעניין הערבות, יתקבל על ידי החברה. |
| 7. | סעיף 21 להזמנה | האם ניתן לציין בנוסח ערבות המכרז כי היא מוצאת "בקשר עם מכרז 7/16 לביצוע עבודות לניקוז, שיקום ופיתוח במתחם חמי זוהר, שלב ב"?" | כן. |
| שינויים ביוזמת החברה בנוגע לנספח ד' - מפרט טכני מיוחד | | | |
| 8. | מבנה 1 - סעיף 00.01.03 תת סעיף 2 | יוסף סעיף קטן 2.5 כמפורט להלן: "אתר ההתארגנות של הקבלן יוקם בשטח החנייה המתוכננת, דרומית למלון ליאונרדו קלאב. עלות בניית אתר ההתארגנות כוללת ביצוע אספלטים, אבני שפה ותמרור במצב "מתוכנן סופי". על הקבלן לקחת בחשבון מרכיבים אלה בתמחור סעיף 01.01.02.0010 (אתר ההתארגנות) בכתב הכמויות". | מבנה 1 - יוסף סעיף קטן 2.6 כמפורט להלן: "שטח ההתארגנות יימסר למזמין לאחר פירוק אתר ההתארגנות במצב "מתוכנן סופי" בלבד, כמפורט בתכניות". |
| 9. | מבנה 1 - סעיף 00.01.03 תת סעיף 2 | יוסף סעיף קטן 2.6 כמפורט להלן: "שטח ההתארגנות יימסר למזמין לאחר פירוק אתר ההתארגנות במצב "מתוכנן סופי" בלבד, כמפורט בתכניות". | מבנה 1 - יוסף סעיף קטן 2.6 כמפורט להלן: "שטח ההתארגנות יימסר למזמין לאחר פירוק אתר ההתארגנות במצב "מתוכנן סופי" בלבד, כמפורט בתכניות". |
| 10. | מבנה 1 - סעיף 00.01.03 תת סעיף 4 סעיף קטן 4.3 | לאחר המילים: "המחיר כולל גם" יימחקו המילים: "פירוק אתר התארגנות שיבוצע לאחר סיום העבודות" והמילים "והחזרת השטח לקדמותו". | לאחר המילים: "המחיר כולל גם" יימחקו המילים: "פירוק אתר התארגנות שיבוצע לאחר סיום העבודות" והמילים "והחזרת השטח לקדמותו". |
| 11. | מבנה 3 פרק 41 סעיף 41.00.02 תת סעיף 2 | לאחר המילים: "בכל הנדרש" יימחקו המילים: "תיאום זה הינו חלק מתמחור היחידות וכולל בהן. לא יינתן תשלום נוסף על תיאום זה". | לאחר המילים: "בכל הנדרש" יימחקו המילים: "תיאום זה הינו חלק מתמחור היחידות וכולל בהן. לא יינתן תשלום נוסף על תיאום זה". |
| 12. | מבנה 3 פרק 41 סעיף 41.00.02 | יוסף תת סעיף 6 כמפורט להלן: "הקבלן הראשי יהיה אחראי על אספקת שירותי השטח עבור קבלן הגינון ובכללם, השירותים שלהלן: אתר התארגנות, מקומות אחסון, שירותי ממונה בטיחות, גידור, גישה לאתר ולביצוע העבודות, הסדרי תנועה באתר העבודה, אספקת מים וכן ביצוע תיאומים עם בעלי עניין וגופים בשטח. התמורה בעבור השירותים כאמור, הוגדרה בסעיף 41.02.0150 לכתב הכמויות." | יוסף תת סעיף 6 כמפורט להלן: "הקבלן הראשי יהיה אחראי על אספקת שירותי השטח עבור קבלן הגינון ובכללם, השירותים שלהלן: אתר התארגנות, מקומות אחסון, שירותי ממונה בטיחות, גידור, גישה לאתר ולביצוע העבודות, הסדרי תנועה באתר העבודה, אספקת מים וכן ביצוע תיאומים עם בעלי עניין וגופים בשטח. התמורה בעבור השירותים כאמור, הוגדרה בסעיף 41.02.0150 לכתב הכמויות." |
| 13. | מבנה 3 פרק 41 סעיף 41.02.05 תת סעיף 1 | תת הסעיף יעודכן ויהא כמפורט להלן: "גודל הבור באזורי הגינון ובערוגות שבריצוף יהיה: לדקלים 2x3 מטר ובעומק עד 2 מ'. לעצים אחרים - 1.5 מ' X 1.5 X 1.5 מ'." | תת הסעיף יעודכן ויהא כמפורט להלן: "גודל הבור באזורי הגינון ובערוגות שבריצוף יהיה: לדקלים 2x3 מטר ובעומק עד 2 מ'. לעצים אחרים - 1.5 מ' X 1.5 X 1.5 מ'." |

| | | |
|--|--|--|
| 14. | נספח א' – מבנה 3 - כביש המלונות - "מהוד הנדסה" | יוספו תכניות מס': 02-862-1-00 ; 02-862-3-00 ; 02-862-3-00 ; 02-862-2-1-00 - 02-862-3-1-00. |
| שינויים ביוזמת החברה בנוגע לנספח ה' - כתב הכמויות | | |
| 15. | כתב הכמויות | יוסף מבוא לכתב הכמויות. קובץ המבוא יועלה לאתר בנוסף לקובץ כתב הכמויות המעודכן. |
| 16. | מבנה מס' 1 פרק 1 סעיף 01.02.0020 | יעודכן הסעיף כמפורט להלן: "פירוק אתר ההתארגנות לאחר סיום העבודה והתאמת השטח למצב מתוכנן סופי." |
| 17. | מבנה מס' 3 פרק 41 | יוסף סעיף 41.02.0140 כמפורט להלן: "חפירת בורות לעצים בגודל 1.5 מ' X 1.5 X 1.5 מ'. ומילוי באדמת גן - סה"כ 420 יחידות". |
| 18. | מבנה מס' 3 פרק 41 | יוסף סעיף 41.02.0150 כמפורט להלן: "תשלום תקורה עבור סיוע בשירותי השטח לקבלן הגינון - קומפלט". |
| 19. | מבנה מס' 4 פרק 8 | יוחלף פרק 8 "עבודות חשמל" בשלמותו. |
| 20. | מבנה מס' 4 פרק 10 סעיף 10.02.0010 | תשונה הכמות בסעיף מ: – 20 מ"ר" ל – 400 מ"ר". |
| 21. | מבנה מס' 4 פרק 11 | יוסף סעיף 11.01.0015 כמפורט להלן: "החלקת בטון וצביעה של תקרות וקירות שאינם מצופים בקרמיקה בצבע מגן אקרילי נגד פטריות מסוג סופרקריל או שוי"ע - כמות 400 מ"ר". |

בכבוד רב,

החברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ