

## הזמנה לקבלת הצעות לחכירת 2 מגרשים למלונאות בים המלח - מועצה אזורית תמר

### מכרז מספר בש/2017/242

רשות מקרקעי ישראל (להלן: הרשות), ומשרד התיירות מזמינים בזאת הצעות לחתימה על חוזה חכירה ל – 49 שנים עם אופציה להארכה לעוד 49 שנים, בגין השטחים שפרטיהם בעת פרסום המכרז הם כדלהלן:

| מספר מגרש | מספר גוש         | מספר חלקה (בשלמות/ חלק) | שטח במ"ר בערך | שטח בניה |
|-----------|------------------|-------------------------|---------------|----------|
| 61        | 100145<br>100422 | 5, 2, 16, 12<br>47-49   | 24,301        | 21,274   |
| 62        | 100145<br>100422 | 5, 2<br>49              | 20,621        | 21,274   |

**מחיר הקרקע והוצאות הפיתוח יפורסמו בחוברת המכרז.**

### המכרז הנדון הינו למומלצי משרד התיירות בלבד.

את הבקשות לקבלת המלצה ממשרד התיירות יש להגיש בהתאם לתנאים אשר יפורטו בחוברת המכרז אל מר אבישי בר-אושר, מנהל אגף כלכלה השקעות ותקציב במשרד התיירות, רח' בנק ישראל 5, ירושלים טל' 02-6664385/90, עד ליום 1/2/2018, שעה 12:00 בצהריים.

המלצת משרד התיירות תינתן עד לתאריך 22/3/18 המלצה זו תצורף להצעה שתוגש למכרז, הצעה שתוגש ללא המלצת משרד התיירות תיפסל.

על המגרש חלה תב"ע 656-0249755, יתר פרטי המכרז יפורטו בחוברת המכרז.

בנוסף לסכום עבור הקרקע ישלם הזוכה במכרז הוצאות פיתוח לחברה הממשלתית להגנות ים המלח בע"מ, בהתאם למפורט בחוברת המכרז.

חוברת המכרז תפורסם באתר האינטרנט של רמ"י ביום 01/11/2017. ניתן להוריד ולעיין בחוברת ללא כל תמורה.

ניתן לקבל עותק של חוברת המכרז, ללא כל תמורה, במשרדי רשות מקרקעי ישראל, קרית הממשלה, רחוב התקוה 4 קומה 1 באר שבע טלפון 08-6264227, 10 ימים לאחר מועד פרסום חוברת המכרז באתר.

זמני קבלת קהל: בימים ב' ו-ד' בין השעות 08:00-13:00 וביום ב' 16:00-17:30

את ההצעה יש להגיש על גבי נספח א'.

לכל הצעה יש לצרף פקדון בערבות בנקאית בלבד בסכום אשר יפורט במסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי במידה ותצורף המחאה בנקאית, ההצעה תיפסל.

המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הוא בתאריך 30/04/2018 בשעה 12:00 בצהריים.  
הצעה שלא תימצא בתיבת המכרז בכתובת הרשומה לעיל, ביום ובשעה האמורים – מסיבה כלשהיא - לא תדון.

על המציעים להתעדכן באתר רמ"י בגין כל שינוי במכרז עד למועד סגירתו.

לפרטים בדבר תוכנית פתוח התיירות בים המלח – בקעת ים המלח – ניתן לפנות למר ניר קדמי, סמנכ"ל כספים  
וכלכלה, החברה הממשלתית להגנות ים המלח: [nirk@haganot.co.il](mailto:nirk@haganot.co.il) 02-6558220.